



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**EDITAL**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO: 038/2020**

**Objeto:** Contratação de empresa para prestação de serviços de reforma do hospital municipal e postos de saúde para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Davinópolis (MA).

**Abertura:** 07 de maio de 2020, às 11 horas.

**TERMO DE RETIRADA DE EDITAL**  
**Tomada de Preços nº 006/2020**

Razão Social: \_\_\_\_\_

CNPJ: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_

Pessoa para contato: \_\_\_\_\_

Recebemos da Prefeitura Municipal de Davinópolis, nesta data, cópia do Edital da Licitação acima identificada.

Davinópolis (MA), \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2020.

\_\_\_\_\_  
Assinatura

(A assinatura é opcional em caso de envio por *e-mail*)

O preenchimento do Termo de Recebimento de Edital acima é opcional e visa a comunicação de eventos relacionados ao procedimento licitatório. O não-envio dos dados eximirá a Prefeitura Municipal de Davinópolis da responsabilidade de comunicação de eventos relacionados ao certame, ressalvada a obrigatoriedade, pela legislação de referência, de sua publicação no Diário Oficial, por meio eletrônico, na internet; e em jornal de grande circulação regional ou nacional. Caso seja preenchido, deve ser enviado para o e-mail [cpldavinopolisma@gmail.com](mailto:cpldavinopolisma@gmail.com).



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**EDITAL**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO: 038/2020**

**TIPO:** Menor Preço Por Lote

**REGÊNCIA:** Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações.

**ÓRGÃO INTERESSADO:** Secretaria Municipal de Saúde.

**DATA DE RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES:** Dia **07 de maio de 2020, às 11 horas**. Caso ocorra ponto facultativo ou outro impedimento legal, a presente licitação será realizada no primeiro dia útil subsequente.

**A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS (MA)** torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará e julgará a licitação acima indicada e receberá os envelopes **HABILITAÇÃO e PROPOSTA DE PREÇOS** na Rua Cinco, s/n, Centro, sob as seguintes condições:

### **1. OBJETO DA LICITAÇÃO**

1.1. Contratação de empresa para prestação de serviços de reforma do hospital municipal e postos de saúde para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Davinópolis (MA), conforme Projeto Básico (Anexo II).

1.2. O valor estimado para a execução dos serviços objeto desta licitação é de R\$ 214.072,06 (duzentos e catorze mil, setenta e dois reais e seis centavos).

### **2. PRAZO DE EXECUÇÃO**

2.1. O prazo para a execução será 03 (três) meses para o Lote 01, e 02 (dois) meses para os Lotes 02 e 03, a partir do recebimento da ordem de serviços.

### **3. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

3.1. As despesas decorrentes da contratação ocorrerão à conta dos seguintes recursos:

Fundo Municipal de Saúde

10.301.0210.1035 - Construção, Ampliação, Reforma de Postos e Centros de Saúde

4.4.90.51.00 - Obras e Instalações

### **4. LOCAL DE RETIRADA DO EDITAL E DA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS**

4.1. Sede da Comissão Permanente de Licitações - CPL, localizada na Rua Cinco, s/n, Centro, Davinópolis (MA).

### **5. DOCUMENTOS INTEGRANTES DESTE EDITAL**

5.1. Integram o presente Edital, como partes indissociáveis, os seguintes anexos:

a) Anexo I - Proposta de Preços Carta de Apresentação.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

- b) Anexo II - Projeto Básico e Planilhas.
- c) Anexo III - Modelo de Carta Credencial.
- d) Anexo IV - Minuta do Contrato.
- e) Anexo V - Declaração a que alude o art. 27º, V, da Lei n.º 8.666/93.
- f) Anexo VI - Modelo de Declaração de Enquadramento de ME ou EPP.
- g) Anexo VII - Modelo de Declaração que o(s) empresário / sócio(s) / dirigente(s) / responsável(éis) técnico(s) não é(são) servidor(es) público(s) do Município de Davinópolis (MA).
- h) Anexo VIII - Modelo de Declaração de Idoneidade.
- i) Anexo IX - Modelo de Declaração de Localização e Funcionamento
- j) Anexo X - Atestado Técnico de Visita ao Local da Obra.

## 6. DA PARTICIPAÇÃO

6.1. Poderão participar do presente certame empresas devidamente cadastradas junto ao órgão competente deste Município ou que atenderem a todas as condições exigidas para cadastramento até terceiro dia anterior à data do recebimento das propostas, que tenham ramo de atividade compatível com o objeto e que atendam a todas as exigências deste edital, inclusive quanto à documentação e requisitos mínimos de classificação das propostas, e seus anexos.

6.2. Não poderão participar direta ou indiretamente desta licitação:

6.2.1. Pessoas Físicas.

6.2.2. Empresas cuja falência tenha sido decretada em concurso de credores, em dissolução, em liquidação e em consórcios de empresas, qualquer que seja sua forma de constituição, ou ainda empresas estrangeiras não autorizadas a funcionar no país.

6.2.3. Empresas que estejam cumprindo pena de suspensão de licitar com a Administração Pública ou qualquer de seus entes da administração indireta ou tenham sido por estes declaradas inidôneas, ainda que tal fato se dê após o início do certame.

6.2.4. Empresas apresentadas na qualidade de subcontratadas.

6.2.5. Empresas que tenham sócio-gerente, diretor ou responsável que seja servidor ou dirigente de órgão ou entidade da Administração Pública Municipal.

6.2.6. Empresas que se apresentem em forma de consórcios, que sejam controladas, coligadas ou subsidiárias entre si, qualquer que seja sua forma de constituição.

6.2.7. Empresas (incluindo empresário, sócio(s), dirigente(s), responsável(éis) técnico(s), e/ou qualquer outro(s) responsável(éis), independente da denominação) que estão respondendo processo judicialmente com sentença definitiva ou trânsito em julgado, em quaisquer esferas governamentais, relativamente a fraudes em licitações públicas, danos ao erário público e/ou formação de quadrilha.

6.2.8. Empresas que não possuam endereço físico, bem como local e instalações adequados e compatíveis para o exercício do ramo de atividade da mesma.

6.2.9. Não poderão participar desta licitação empresas das quais participem, seja a que título for, servidor público municipal de Davinópolis/MA.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

## 7. DAS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS

7.1. Por força da Lei Complementar nº 123/06, as microempresas - MEs e as empresas de pequeno porte - EPPs que tenham interesse em participar desta Tomada de Preços deverão observar os procedimentos a seguir dispostos:

- a) As licitantes que se enquadrem na condição de ME ou EPP e que eventualmente possuam alguma restrição no tocante à documentação relativa à regularidade fiscal, **deverão consignar tal informação expressamente na declaração prevista no item 10.4.**
- b) No momento da oportuna fase de habilitação, caso a licitante detentora da melhor proposta seja uma ME ou EPP deverá ser apresentada, no respectivo envelope, toda a documentação exigida neste edital, ainda que os documentos pertinentes à regularidade fiscal apresentem alguma restrição.
- c) Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 5 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento da divulgação do resultado da fase de habilitação, prorrogável por igual período, a critério da Administração, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.
- d) A abertura da fase recursal em relação ao resultado do certame ocorrerá após os prazos de regularização fiscal de que trata a alínea “c”.
- e) A não regularização da documentação no prazo previsto na alínea “c” implicará na decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 87 da Lei nº 8.666/93, sendo facultado à administração pública convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, ou revogar a licitação.
- f) Como critério de desempate, será assegurada preferência de contratação para MEs ou EPPs entendendo-se por empate aquelas situações em que as propostas apresentadas por MEs ou EPPs sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores a melhor proposta classificada.
- g) O licitante é responsável por solicitar seu desenquadramento da condição de microempresa ou empresa de pequeno porte quando houver ultrapassado o limite de faturamento estabelecido no art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, no ano fiscal anterior, **sob pena de ser declarado inidôneo para licitar e contratar com a administração pública.**

7.2. Para efeito do disposto no item acima, caracterizando o empate, proceder-se-á do seguinte modo:

- a) a ME ou EPP mais bem classificada terá a oportunidade de apresentar nova proposta no prazo máximo de dez minutos após o encerramento da fase de julgamento das propostas de preços, sob pena de preclusão;
- b) a nova proposta de preço mencionada na alínea anterior **deverá ser inferior àquela considerada vencedora do certame**, situação em que o objeto licitado será adjudicado em favor da detentora desta nova proposta (ME ou EPP).
- c) não ocorrendo a contratação da ME ou EPP, na forma da alínea anterior, serão convocadas as MEs ou EPPs remanescentes, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito;
- d) no caso de equivalência de valores apresentados pelas MEs ou EPPs que se encontrem enquadradas no item 7.2, alínea c, será realizado sorteio entre elas para que se identifique



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

- aquela que primeiro poderá apresentar a melhor oferta;
- e) na hipótese da não-contratação nos termos previstos no item 7.2, alínea c, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame;
  - f) o procedimento acima somente será aplicado quando a melhor oferta inicial não tiver sido apresentada por ME ou EPP.

## 8. DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA

8.1. A documentação deverá ser entregue pelo representante legal da empresa licitante à COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL, em envelopes opacos, devidamente lacrados e invioláveis, identificados, em cujas partes externas, além da razão ou denominação social da empresa licitante, deverá conter:

### Envelope nº 01 - Documentação de Habilitação

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS (MA)  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020-CPL**

### **ENVELOPE 1 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

(Razão social, CNPJ e endereço do licitante)

**(OS DOCUMENTOS DEVERÃO SER APRESENTADOS ENCADERNADOS E NUMERADOS, NA ORDEM ESTABELECIDADA NESTE ITEM DO EDITAL)**

8.2. Os documentos necessários à habilitação, abaixo relacionados, poderão ser apresentados em original, os quais farão parte do processo licitatório, por qualquer processo de cópia autenticada por cartório/tabelião competente ou servidor do setor de licitações deste município ou publicação em órgão da imprensa oficial, observados sempre os respectivos prazos de validade. Poderão ser apresentados documentos extraídos via Internet, cuja aceitação fica condicionada a verificação de sua autenticidade mediante acesso ao site do Órgão que os expediu.

8.2.1. A empresa licitante que optar pela autenticação por servidor da Comissão Permanente de Licitação deverá comparecer na sala da CPL, situada na Prefeitura Municipal de Davinópolis (MA), em dias úteis, de segunda-feira a sexta-feira, no horário das 08h (oito horas) às 12h (doze horas), munido do(s) documento(s) original(is) juntamente com a(s) respectiva(s) cópia(s) a ser(em) autenticada(s), até 01 (uma) hora antes do horário previsto para a realização do certame. **Não serão autenticados documentos na sessão de abertura dos envelopes.**

8.3. **HABILITAÇÃO JURÍDICA.** A documentação referente à habilitação jurídica compreende os documentos abaixo relacionados:

8.3.1. Requerimento de Empresário, no caso de empresa individual.

8.3.2. Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI ou sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleições de seus administradores.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

8.3.3. Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício.

8.3.4. Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

8.4. **HABILITAÇÃO FISCAL E TRABALHISTA.** A documentação referente à habilitação fiscal e trabalhista compreende os documentos abaixo relacionados:

8.4.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda - CNPJ/MF.

8.4.2. Prova de Regularidade com a Fazenda Federal e Seguridade Social (Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais e Certidão quanto à Dívida Ativa da União).

8.4.3. Prova de Regularidade com a Fazenda Estadual (Certidão Negativa de Débitos Estadual e Certidão Negativa de Dívida Ativa Estadual).

8.4.4. Prova de Regularidade com a Fazenda Municipal (Certidão Negativa de Débitos Municipal e Certidão Negativa de Dívida Ativa Municipal).

8.4.5. Prova de Regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (Certificado de Regularidade de FGTS).

8.4.6. Certidão Negativa de Débitos Trabalhista - CNDT.

8.4.7. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes municipal, relativo ao domicílio da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual.

8.5. **HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA.** A documentação referente à habilitação econômico-financeira compreende os documentos abaixo relacionados:

8.5.1. Certidão negativa de falência e recuperação judicial expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica emitida a menos de 60 dias da data fixada para abertura da Licitação. As empresas que estiverem em processo de recuperação judicial ou extrajudicial deverão comprovar, para fins de habilitação, que o plano de recuperação foi acolhido e/ou homologado judicialmente, sob pena de inabilitação.

8.5.2. Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da Lei, assinados por contador ou outro profissional equivalente, devidamente registrado no Conselho Regional de Contabilidade, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizado por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta, acompanhado dos Termos de Abertura e Encerramento do Livro Diário, registrado na Junta Comercial.

8.5.3. A boa situação financeira da empresa será avaliada pelos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), os quais devem ser maior que 1,00, resultante da aplicação das seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZÁVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}$$

$$SG = \frac{\text{ATIVO TOTAL}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}$$



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

$$LC = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$$

8.5.4. As fórmulas dos índices contábeis referidos deverão estar devidamente aplicadas em memorial de cálculos juntado ao balanço.

8.5.5. Se necessária a atualização do balanço e do capital social, deverá ser apresentado, juntamente com os documentos em apreço, o memorial de cálculo correspondente.

8.5.6. O Balanço patrimonial e demonstrações contábeis deverão conter registro na Junta Comercial.

8.5.7. A empresa licitante que ainda não encerrou o seu primeiro exercício social, por ter sido constituída a menos de um ano, deverá apresentar, em substituição ao Balanço Patrimonial, o Balanço de Abertura devidamente registrado na forma da lei.

8.5.8. Comprovação de possuir capital social correspondente a 10% (dez por cento) do valor total estimado para a contratação, devendo a comprovação ser feita relativamente à data da apresentação da proposta, na forma da lei, admitida a atualização para esta data através de índices oficiais.

8.6. **HABILITAÇÃO TÉCNICA.** A documentação referente à qualificação técnica compreende os documentos abaixo relacionados:

8.6.1. Certidão de registro da empresa licitante e do(s) responsável técnico detentor(es) do(s) atestado(s) e certidão(ões) de acervo técnico (CAT) utilizados para esta licitação emitida pelo CREA ou CAU, com validade posterior à data da sessão de habilitação, devidamente atualizada em todos os seus dados.

8.6.2. Comprovação de capacidade técnica-profissional do(s) Responsável(is) Técnico(s) da licitante, comprovada através de Certidão(ões) de Acervo Técnico (CAT), esta devidamente acompanhada dos referidos atestados, fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado no CREA ou CAU, devendo conter informações relativas às características técnicas e complexidades tecnológicas similares ou superiores ao objeto licitado, nome do(s) profissional(is), responsável(is) pela execução dos serviços, local e período de execução, ou seja, informações suficientes e claras para a devida comprovação pelos membros da Comissão Permanente de Licitação. As planilhas que acompanham os atestados também deverão conter o registro no órgão competente, bem como informações suficientes para averiguação das características técnicas similares ou superiores ao objeto do presente certame.

8.6.3. A licitante deverá comprovar o vínculo do(s) profissional(is) detentor(es) da(s) certidão(ões) de acervo técnico (CAT) e do(s) atestado(s) através da apresentação de cópia autenticada de 01 (um) dos seguintes documentos:

8.6.3.1. Da carteira de trabalho (CTPS) em que conste a licitante como contratante.

8.6.3.2. Do contrato social da licitante em que conste o(s) profissional(is) como sócio(s).

8.6.3.3. Do contrato de trabalho (modelo CREA) entre a licitante e o responsável técnico, em que se crie vínculo de responsabilidade técnica ou outro equivalente.

8.6.4. Os atestados e/ou certidões referentes a projeto, fiscalização, supervisão, gerenciamento, controle tecnológico ou assessoria técnica de obras, não serão consideradas válidas para atendimento à qualificação técnica.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

8.6.5. O(s) licitante(s) deverá(ão) apresentar, preferencialmente, somente o(s) atestado(s) e/ou certidão(ões) necessário(s) e suficiente(s) para a comprovação do exigido, grifando com marca texto os itens que comprovem as exigências para melhor visualização quando da análise por parte dos membros da Comissão Permanente de Licitação.

8.6.6. Para efeitos da qualificação técnica profissional, deverá a comprovação demonstrar que a execução dos serviços e obra é compatível com os quantitativos exigidos na planilha orçamentaria do objeto licitado.

8.6.7. Os profissionais indicados pela licitante, para fins de comprovação da capacitação técnico-profissional, deverão participar do serviço/obra objeto desta licitação.

8.6.8. Atestado de Visita Técnica ao local onde será realizada a Obra/Serviço conforme modelo constante no Anexo X ou declaração da empresa licitante de que tomou conhecimento de todos os detalhes e características técnicas do objeto, e que se responsabiliza pela Proposta de Preços apresentada, sendo de sua inteira responsabilidade a ocorrência de eventuais prejuízos em virtude de sua omissão na verificação dos locais de instalação e execução do objeto.

8.7. Do cumprimento ao disposto no inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal e demais Declarações.

8.7.1. Declaração da licitante de que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos, para fins ainda do disposto no inciso V, do art. 27, da Lei Federal nº 8.666/93, acrescida pela Lei Nº 9.854, de 27 de outubro de 1999 (Anexo V).

8.7.2. Declaração que o(s) empresário / sócio(s) / dirigente(s) / responsável(éis) técnico(s) não é(são) servidor(es) público(s) do Município de Davinópolis (MA) (Modelo no anexo VII deste edital).

8.7.3. Declaração de idoneidade, conforme modelo constante no anexo VIII deste Edital.

8.7.4. Declaração de localização e funcionamento (Modelo no anexo IX deste edital).

**8.8. Não será admitida, em qualquer hipótese, a retirada da documentação apresentada pela licitante em sua versão original nos autos do processo.**

8.9. Os documentos em que o prazo de validade não estiver estipulado expressamente, ou fixado em lei, serão tidos como válidos pelo prazo de 60 (sessenta) dias, contados da data de sua emissão.

8.10. Será considerado inabilitado o licitante que deixar de apresentar, ou apresentar de forma incompleta, incompreensível, ilegível, com erro, rasura, omissão, qualquer exigência contida neste Edital.

8.11. Os documentos pertinentes e exigidos neste edital, dentro do Envelope nº 01, deverão, de preferência, ser entregues encadernados e numerados sequencialmente e na ordem indicada neste edital, a fim de permitir maior rapidez durante a conferência e exame correspondentes.

## 9. PROPOSTA DE PREÇOS

9.1. O Envelope nº 02 deverá conter a seguinte identificação:

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS (MA)  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020-CPL**

**ENVELOPE 2 - PROPOSTA DE PREÇOS**

(Razão social, CNPJ e endereço do licitante)

**(A PROPOSTA DEVERÁ SER APRESENTADA ENCADERNADA E NUMERADA)**

E em seu interior deverá conter os seguintes documentos e elementos:

9.2. **Proposta de Preços** (Anexo I), em papel timbrado da licitante, datilografada ou impressa por qualquer outro meio, datada e assinada pelo seu responsável ou representante legal da licitante, rubricada, isenta de emendas, rasuras, ressalvas ou entrelinhas, contendo, necessariamente, os preços, em moeda corrente nacional, em valores unitários e totais, absolutamente líquidos já incluídos todos os encargos inerentes ao objeto, contendo:

a) Prazo de validade da proposta, que não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de abertura da licitação.

b) Prazo de execução será de **03 (três) meses para o Lote 01, e 02 (dois) meses para os Lotes 02 e 03.**

c) O preço total da proposta deverá obrigatoriamente ser escrito em algarismo e por extenso.

9.2.1. Só serão aceitas até 02 (duas) casas decimais após a vírgula na descrição dos valores.

9.3. As propostas deverão apresentar preços correntes de mercado, conforme estabelece o art. 43, inciso IV da Lei nº 8.666/93 e ainda:

9.3.1. Orçamento sintético com preços unitários, assinado na última folha e rubricado nas demais, pelo representante legal.

9.3.2. Quadro de composição do BDI aplicado aos preços da obra.

9.3.2.1. Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto.

9.3.3. Cronograma Físico Financeiro.

9.4. É de exclusiva responsabilidade dos licitantes a descrição de todos os dados da proposta apresentada.

9.5. Não serão consideradas as propostas apresentadas fora do prazo, bem como aquelas que contiverem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas, de modo a ensejar dúvida, principalmente em relação a valores.

9.6. As propostas de preços serão abertas em ato público, em data a ser definida pela Comissão Permanente de Licitação e comunicada previamente às licitantes.

**10. DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS E ABERTURA DOS ENVELOPES**

**10.1. Devido aos riscos de transmissão do novo Coronavírus - COVID19, visando a segurança dos servidores públicos e dos participantes do certame, em atendimento às normas de segurança e saúde pública, no dia e hora designados para a sessão, os licitantes deverão observar as seguintes orientações:**



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS**  
**CNPJ: 01.616.269/0001-60**

10.1.1. Será permitido o acesso ao local da sessão de apenas 01 (um) representante de cada empresa participante, que deverá, obrigatoriamente, estar usando máscara de proteção facial cobrindo o nariz e o queixo, devendo permanecer com a mesma durante todo o período em que estiver no recinto.

10.1.2. Não será permitida a presença, na sessão, de representantes das empresas e de agentes de compras pertencentes ao grupo de risco.

10.1.3. Serão disponibilizados luvas, máscaras e álcool em gel para todos os presentes durante a sessão.

10.1.4. A sessão será realizada em local amplo, arejado, devidamente higienizado, de modo a garantir a distância mínima recomendada de um metro entre os presentes.

10.2. As licitantes deverão se apresentar junto a Comissão por meio de um representante, portando seu documento de identidade original e devidamente munido de Carta Credencial, podendo ser utilizado o modelo do Anexo III do Edital, ou procuração, pública ou particular, que o nomeie a participar deste procedimento licitatório em nome da licitante, respondendo por sua representada, comprovando os necessários poderes para firmar declarações, desistir ou apresentar razões de recurso, assinar a ata, rubricar documentos e praticar todos os demais atos pertinentes ao presente certame. Deverá apresentar juntamente com o referido instrumento ou carta credencial, inscrição de micro empreendedor individual, ou requerimento de empresário, no caso de empresa individual, ou ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor com todas as suas eventuais alterações ou consolidado, em se tratando de empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI ou sociedades comerciais, e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores, ou inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício, ou decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir, que comprovem a capacidade de representante legal do outorgante, com expressa previsão dos poderes para exercício de direitos e assunção de obrigações.

10.3. No caso de a empresa ser representada por titular, diretor ou sócio da empresa, deverá apresentar Cédula de Identidade ou documento equivalente que possua foto, acompanhada da inscrição de micro empreendedor individual, ou requerimento de empresário, no caso de empresa individual, ou ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor com todas as suas eventuais alterações ou consolidado, em se tratando de empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI ou sociedades comerciais, e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores, ou inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício, ou decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir, que comprovem a capacidade de representante legal do outorgante, com expressa previsão dos poderes para exercício de direitos e assunção de obrigações. Em caso de administrador eleito em ato apartado, deverá ser apresentada ata de reunião ou assembleia em que se deu a eleição

10.4. Os documentos necessários ao credenciamento deverão ser apresentados fora dos envelopes, em sua versão original, os quais farão parte do processo licitatório e não serão devolvidos as empresas licitantes, por qualquer processo de cópia autenticada por cartório/tabelião competente ou servidor do setor de licitações deste município ou publicação em órgão da imprensa oficial, observados sempre os respectivos prazos de validade. Poderão ser apresentados documentos



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS**  
**CNPJ: 01.616.269/0001-60**

extraídos via Internet, cuja aceitação fica condicionada a verificação de sua autenticidade mediante acesso ao site do Órgão que os expediu.

10.4.1. A empresa licitante que optar pela autenticação por servidor da Comissão Permanente de Licitação deverá comparecer na sala da CPL, situada na Prefeitura Municipal de Davinópolis (MA), em dias úteis, de segunda-feira a sexta-feira, no horário das 08h (oito horas) às 12h (doze horas), munido do(s) documento(s) original(is) juntamente com a(s) respectiva(s) cópia(s) a ser(em) autenticada(s), até 01 (uma) hora antes do horário previsto para a realização do certame. Não serão autenticados documentos na sessão de abertura dos envelopes.

10.5. As licitantes que se enquadrem na condição de ME, EPP ou MEI deverão apresentar declaração que comprove sua condição de ME ou EPP, atestando ainda que inexistem fatos supervenientes que conduzam ao seu desenquadramento dessa situação, podendo ser utilizado o modelo do Anexo VI do Edital.

10.5.1. Na hipótese do item 10.4 não serão considerados os documentos que estejam dentro de envelopes lacrados de habilitação, que não serão abertos no início da respectiva sessão.

10.5.2. A declaração da condição de microempresa e de empresa de pequeno porte de que trata o item 10.5 deverá ser subscrita por quem detém poderes de representação da licitante, e deverá ser prestada com plena veracidade, sob pena de infringência ao artigo 299 do Código Penal, acompanhada de Certidão Simplificada da Junta Comercial do Estado que comprove a condição de microempresa ou empresa de pequeno porte.

10.5.3. A falsidade das declarações prestadas, objetivando os benefícios da Lei Complementar nº 123/2006, poderá caracterizar o crime de que trata o artigo 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e da aplicação das sanções administrativas previstas na legislação pertinente, observado o devido processo legal, e implicará, também, no afastamento da licitante, se o fato vier a ser constatado durante o trâmite da licitação.

10.5.4. A falta da declaração de enquadramento da licitante como microempresa ou empresa de pequeno porte ou sua imperfeição não conduzirá ao seu afastamento da licitação, mas tão somente dos benefícios da Lei Complementar nº 123/2006.

10.6. As licitantes podem apresentar ainda, fora dos envelopes, para que seja verificado o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, as seguintes certidões negativas, que caso não sejam apresentadas, serão consultadas no momento da sessão:

- a) Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, atualmente mantido pelo Ministério da Transparência, Fiscalização e Controle ([www.portaldatransparencia.gov.br/ceis](http://www.portaldatransparencia.gov.br/ceis));
- b) Certidão Negativa de Licitantes Inidôneos, emitida pelo Tribunal de Contas da União - TCU (<https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:CERTIDAO>).

10.6.1. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com a Administração, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

10.6.2. Constatada a existência de sanção, o licitante será excluído por falta de condição de participação nesta licitação, conforme previsto no item 6.2.3 do Edital.

10.7. Após o horário marcado para a abertura dos envelopes, declarado o início dos trabalhos, nenhum outro documento será recebido.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

10.8. A abertura dos envelopes será realizada em sessão pública, da qual se lavrará ata circunstanciada assinada pelos licitantes presentes e pela Comissão.

10.9. Na data e hora indicadas para o recebimento das propostas, a Comissão Permanente de Licitação abrirá, em primeiro lugar, o envelope nº 01, referente à documentação de habilitação preliminar; em seguida, o envelope nº 02 - Proposta de Preços. Os membros da Comissão e os representantes credenciados examinarão e rubricarão cada documento. Serão inabilitadas as empresas cuja documentação não satisfazer as exigências deste Edital.

10.10. O não comparecimento de qualquer participante às novas reuniões designadas, não impedirá que ela se realize, não cabendo aos ausentes o direito de reclamação de qualquer natureza.

## 11. DO CRITÉRIO DE JULGAMENTO

11.1. No julgamento levar-se-ão em conta, no interesse do serviço público, as condições de **Menor Preço Por Lote**.

11.2. Não se considerará qualquer oferta de vantagem não prevista no Edital inclusive financiamento subsidiado ou a fundo perdido nem preço ou vantagem baseada na oferta dos demais Licitantes.

11.3. Não se admitirá proposta que apresente preço global ou unitário simbólico, irrisório ou de valor zero, incompatível com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que o presente Edital não tenha estabelecido limites mínimos.

11.4. A proposta apresentada que não se adequar aos termos deste Edital será rejeitada pela Comissão Permanente de Licitação.

11.5. Obedecidas as disposições da Lei nº 8.666/93, fica ressalvada à Comissão Permanente de Licitação, a seu exclusivo critério e mesmo depois da apresentação das propostas, sem que caiba às concorrentes, nas hipóteses abaixo, pleitear indenização, compensação ou vantagens a qualquer título, o direito de:

- a) julgar livremente a presente licitação;
- b) propor, motivadamente, à autoridade superior, a anulação ou a revogação do certame;
- c) desclassificar as propostas que não estejam em condições de assegurar execução satisfatória do objeto licitado, não atendam às exigências deste ato convocatório e que contenham preços excessivos ou manifestamente inexequíveis (art. 48, incisos I e II, da Lei Federal n.º 8.666/93);
- d) quando todos os licitantes forem inabilitados ou todas as propostas forem desclassificadas, a Comissão Permanente de Licitação poderá fixar aos licitantes o prazo de 08 (oito) dias úteis para apresentação de nova documentação ou de outras propostas que não contenham as irregularidades que geraram a inabilitação ou a desclassificação.

## 12. DO CRITÉRIO DE DESEMPATE

12.1. Em caso de empate entre duas ou mais concorrentes o desempate ocorrerá por sorteio, em ato público, realizado pela Comissão Permanente de Licitação, para o qual todos os licitantes serão convocados.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

### 13. DO PRAZO RECURSAL

13.1. Dos atos praticados pela Comissão Permanente de Licitação - CPL, decorrentes da aplicação dos termos desta licitação, caberão recursos, conforme previstos no artigo 109 da Lei 8.666/93.

13.2. Não serão considerados os recursos interpostos, enviados por fax, *e-mail* ou vencidos os respectivos prazos legais.

### 14. DIVULGAÇÃO DOS RESULTADOS

14.1. O resultado do julgamento desta licitação será divulgado na imprensa oficial, salvo se presentes os representantes dos licitantes no ato em que for adotada a decisão pela CPL, quando poderá ser feito diretamente aos interessados e lavrado em ata.

### 15. DA CONTRATAÇÃO

15.1. A execução dos serviços será imediata após a ordem de serviços emitida pela Secretaria Municipal de Saúde.

15.2. O Contrato entre a Prefeitura Municipal de Davinópolis - MA e a firma adjudicada será lavrado nos termos do art. 54 e seguintes da Lei n.º 8.666/93, consoante minuta em anexo (Anexo IV).

15.3. A empresa adjudicatária deverá assinar o Contrato no prazo máximo de até 10 (dez) dias úteis, contados da data da convocação para assinatura do mesmo.

15.4. Quando a empresa adjudicatária não assinar o Contrato no prazo e nas condições estabelecidas, a Administração poderá convocar as licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pela primeira classificada, ou revogar a licitação, independentemente da cominação prevista no art. 81 da Lei n.º 8.666/93.

15.5. A contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões, até 50% (cinquenta por cento) do valor inicial do contrato.

15.6. O contrato firmado entre a Administração Pública e a licitante vencedora poderá ser prorrogado nos termos e condições previstas na Lei n.º 8.666/93.

### 16. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

16.1. Na execução do objeto, obriga-se a contratada a envidar todo o empenho e dedicação necessários ao fiel e adequado cumprimento dos encargos que lhe são confiados, obrigando-se ainda a:

16.1.1. Executar os serviços na sede do município de Davinópolis - MA, obedecendo fielmente o Projeto, Planilha Orçamentaria e especificações.

16.1.2. Arcar com todas as despesas decorrentes da prestação dos serviços tais como equipamentos, insumos, materiais, mão-de-obra, pagamento de seguro, tributos, impostos, taxas e demais obrigações vinculadas à legislação tributária, trabalhista e previdenciária e todos os demais encargos tributários ou não decorrentes do objeto do contrato.



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS**  
**CNPJ: 01.616.269/0001-60**

- 16.1.3. Cumprir fielmente o presente Contrato, inclusive os prazos de execução dos serviços nos termos avençados, executando-os sob sua inteira responsabilidade.
- 16.1.4. Manter, durante o prazo de execução do Contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
- 16.1.5. Atender, imediatamente, todas as solicitações da fiscalização da Contratante relativamente aos serviços contratados.
- 16.1.6. Registrar a obra no CREA/MA, quando for o caso.
- 16.1.7. Cumprir todas as leis, regulamentos e determinações das autoridades constituídas, em especial o Código de Obras e de Postura deste Município.
- 16.1.8. Tomar todas as medidas de segurança no trabalho tais como: sinalização, advertência, avisos, tapumes, enfim todos os meios necessários a evitar acidentes ou outros imprevistos, conforme as especificações.
- 16.1.9. Responder, de maneira absoluta e inescusável, pela perfeita técnica dos serviços, quanto ao processo de aplicação dos materiais, inclusive suas quantidades, competindo-lhe, também, a dos serviços que, não aceitos pela fiscalização da Contratante, devem ser refeitos.
- 16.1.10. Facilitar à fiscalização o acesso aos procedimentos e técnicas adotados.
- 16.1.11. Responder integralmente por perdas e danos que vier a causar ao Contratante ou a terceiros, em razão de ação ou omissão, dolosa ou culposa, sua ou dos seus prepostos, independentemente de outras cominações contratuais ou legais a que estiver sujeita.
- 16.1.12. Efetuar a matrícula da obra junto ao INSS, quando for o caso.
- 16.1.13. Respeitar o prazo estipulado para a entrega do objeto.
- 16.1.14. Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do Contrato em que se verificar incorreções ou defeitos decorrentes da execução.
- 16.1.15. Comunicar à fiscalização qualquer irregularidade e providências a serem tomadas na execução dos serviços.
- 16.1.16. O licitante contratado responderá, perante o usuário, por eventuais danos morais e materiais resultantes da utilização do objeto da licitação, independentemente de culpa.
- 16.1.17. Executar a obra/serviço no local designado pela Secretaria Municipal de Saúde.
- 16.1.18. Responsabilizar-se pela qualidade das obras, materiais e serviços executados, promovendo readequações sempre que forem detectadas impropriedades que possam comprometer a execução do objeto contratado.
- 16.1.19. Permitir o livre acesso de servidores do Contratante, bem como dos órgãos de controle interno e externo, a seus documentos e registros contábeis.

## **17. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

- 17.1. Efetuar o pagamento nas condições e preços pactuados, desde que preenchidas as formalidades previstas no Contrato.
- 17.2. Designar um profissional para, na qualidade de fiscal, acompanhar a execução do serviço/obra, objeto do Contrato.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

17.3. Comunicar à Contratada, através do executor designado, qualquer problema que ocorra durante a execução dos serviços/obra.

17.4. Emitir as convocações, as ordens formais de execução e o Termo de Contrato relativos ao objeto da licitação.

17.5. Rejeitar, no todo ou em parte, a execução dos serviços contratados em desacordo com as obrigações assumidas pela Contratada, e com as especificações técnicas constante do edital e seus anexos.

17.6. Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitadas pela Contratada com relação ao objeto da licitação.

17.7. Cumprir as demais obrigações constantes do Projeto Básico.

## 18. DO PAGAMENTO

18.1. O pagamento será parcelado, conforme a execução, e efetuado pelo setor específico da Prefeitura Municipal de Davinópolis (MA), de acordo com os seguintes procedimentos:

a) O primeiro pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias após a realização da primeira medição, devidamente atestada pela fiscalização.

b) As medições dos serviços serão parciais, de acordo com o cronograma físico financeiro apresentado pela licitante e realizado em intervalos mínimos de 30 (trinta) dias.

c) A contratada deverá apresentar a fatura, bem como os demais documentos exigidos, de acordo com cada medição, considerando-se este como o momento do adimplemento da etapa.

d) O prazo de pagamento da(s) parcela(s) subsequente(s) será de até 30 (trinta) dias contados a partir da apresentação da fatura à Prefeitura Municipal de Davinópolis - MA, referente à data final do período de adimplemento.

18.2. A primeira medição só será realizada com a apresentação da cópia da Anotação de Responsabilidade Técnica - ART da obra junto ao CREA-MA, bem como do documento que comprove que a obra foi matriculada no INSS.

18.3. As demais medições serão liberadas com a apresentação da Guia de Recolhimento junto ao INSS referente ao mês imediatamente anterior à solicitação do pagamento.

18.4. A medição final só será liberada contra a apresentação da CND junto ao INSS, bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS, da obra contratada.

18.5. Todas as medições serão liberadas mediante apresentação, pela Contratada, das certidões de regularidade fiscal: Prova de regularidade com a **Fazenda Federal**, mediante apresentação da **Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União e Previdenciária**, conforme Portaria PGFN/RFB nº 1751, de 02 de outubro de 2014; Prova de regularidade com a **Fazenda Estadual** do domicílio ou sede da licitante, mediante apresentação da **Certidão Negativa de Débitos Fiscais e Certidão Negativa de Inscrição na Dívida Ativa do Estado**; Prova de Regularidade perante a **Fazenda Municipal**, do domicílio ou sede da licitante, mediante apresentação da **Certidão Negativa de Débitos Fiscais e Certidão Negativa de Inscrição na Dívida Ativa do Município**; Prova de Regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, demonstrando situação regular mediante apresentação do **Certificado de**



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**Regularidade do FGTS - CRF** e Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante apresentação da **Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT)**.

18.6. O não cumprimento do item anterior implicará na sustação do pagamento que só será processado após a apresentação das referidas certidões **negativas**, não podendo ser considerado atraso de pagamento.

18.7. Nenhum pagamento se fará sem que a firma adjudicatária tenha recolhido valor de multa eventualmente aplicada.

## 19. DOS ENCARGOS LEGAIS

19.1. Os encargos legais vigentes ou futuros, decorrentes da legislação social ou fiscal, bem como os originários da relação empregatícia entre a empresa a ser contratada e o pessoal por ela empregado na execução do objeto da presente licitação (trabalhista, previdenciária e securitária), ficarão inteiramente sob a responsabilidade da proponente vencedora, não mantendo a Administração qualquer vínculo com os empregados da mesma.

## 20. RECEBIMENTO DO SERVIÇO

20.1. O recebimento provisório dar-se-á após o término da obra e/ou serviço quando eliminadas todas as pendências apontadas pela fiscalização.

20.2. O recebimento definitivo dar-se-á em até 15 (quinze) dias contados do recebimento provisório, sanadas todas as pendências apontadas pela fiscalização.

20.3. Não será aceita entrega parcial do serviço, nem serviço em desconformidade com o Projeto Básico, sob pena de rejeição do mesmo.

20.4. O Fiscal acompanhará a execução e emitirá relatório onde constatará a conclusão ou não do serviço para emissão da nota fiscal no valor corresponde ao cronograma aprovado.

## 21. DA VIGÊNCIA DO CONTRATO

21.1. O futuro contrato que advir desta licitação terá vigência de 04 (quatro) meses, conforme disposições do artigo 57 da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

## 22. DO CRITÉRIO DE REAJUSTE

22.1. Durante a vigência do contrato os preços serão fixos e irremovíveis, exceto nas hipóteses decorrentes e devidamente comprovadas das situações previstas na alínea "d" do inciso II do art. 65 da Lei nº 8.666/1993.

## 23. DAS PENALIDADES

23.1. Pela inexecução total ou parcial do Contrato, resultante deste processo licitatório, ou pelo descumprimento dos prazos e demais obrigações assumidas, a Prefeitura Municipal de Davinópolis poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à contratada as sanções a seguir relacionadas:



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

a) Advertência, por escrito, quando se tratar de infração leve, a juízo da fiscalização, no caso de descumprimento das obrigações e responsabilidades assumidas no contrato ou, ainda, no caso de outras ocorrências que possam acarretar prejuízos à contratante, desde que não caiba a aplicação de sanção mais grave.

b) Multa.

c) Suspensão temporária do direito de participar de licitações e impedimento de contratar com a Prefeitura Municipal de Davinópolis, por prazo não superior a 02 (dois) anos.

d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos que determinaram sua punição ou até que seja promovida a sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no inciso anterior.

23.1.1. As sanções de advertência e de impedimento de licitar e contratar com a Prefeitura Municipal de Davinópolis poderão ser aplicadas à contratada, juntamente com a de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados.

23.2. A aplicação de multa ocorrerá da seguinte maneira:

23.2.1. Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato, nas hipóteses de rescisão contratual por inexecução do contrato, caracterizando-se quando houver reiterado descumprimento de obrigações contratuais, quando a entrega dos serviços for inferior a 50% (cinquenta por cento) do contratado, quando o atraso ultrapassar o prazo limite de trinta dias ou os serviços forem prestados fora das especificações constantes do Projeto Básico e da proposta da contratada.

23.2.2. Será aplicada multa de 0,03 % (três centésimos por cento) por dia de atraso na execução dos serviços, incidentes sobre o valor do serviço a que se referir a infração, aplicada em dobro a partir do 10º (décimo) dia de atraso até o 30º (trigésimo) dia, quando a Administração Pública poderá decidir pela continuidade da multa ou rescisão contratual, aplicando-se, na hipótese de rescisão, as penalidades previstas no item 23.1, alíneas 'c' e 'd', sem prejuízo da aplicação das demais cominações legais.

23.2.3. Será aplicada multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor do contrato quando não for apresentado pela contratada, no momento das medições, os comprovantes de pagamento da folha de funcionários referentes à execução dos serviços, bem como da não apresentação dos comprovantes de recolhimento do INSS e FGTS no ato da apresentação das notas fiscais, sem prejuízo das demais penalidades previstas no contrato.

23.2.4. Multa de 5 % (cinco por cento) sobre o valor global atualizado do contrato, pela não manutenção das condições de habilitação e qualificação exigidas no instrumento convocatório.

23.2.5. Multa de 0,06% (seis centésimos por cento) por dia sobre o valor do fato ocorrido, para ocorrências de atrasos em qualquer outro prazo previsto neste instrumento, não abrangido pelas demais alíneas.

23.3. As multas previstas nos subitens 23.2.1 a 23.2.5 deverão ser recolhidas pela contratada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, em favor da Prefeitura Municipal de Davinópolis, contado a partir da notificação recebida, ficando a contratada obrigada a comprovar o pagamento, mediante a apresentação da cópia do recibo do recolhimento efetuado.

23.3.1. Decorrido o prazo previsto para recolhimento da multa, o débito será acrescido de 1% (um por cento) de juros de mora por mês/fração, inclusive referente ao mês da quitação/consolidação



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS**  
**CNPJ: 01.616.269/0001-60**

do débito, limitado o pagamento com atraso em até 60 (sessenta) dias após a data da notificação, após o qual, o débito poderá ser cobrado judicialmente.

23.3.2. No caso de a contratada ser credora de valor suficiente ao abatimento da dívida, a Prefeitura Municipal de Davinópolis poderá proceder ao desconto da multa devida na proporção do crédito.

23.3.3. Se a multa aplicada for superior ao total dos pagamentos eventualmente devidos, a contratada responderá pela sua diferença, podendo esta ser cobrada judicialmente.

23.3.4. As multas não têm caráter indenizatório e seu pagamento não eximirá a contratada ser acionada judicialmente pela responsabilidade civil derivada de perdas e danos junto à Prefeitura Municipal de Davinópolis, decorrentes das infrações cometidas.

23.4. Além das penalidades citadas, a contratada ficará sujeita, ainda, ao cancelamento de sua inscrição no cadastro de fornecedores da Prefeitura Municipal de Davinópolis e, no que couber, às demais penalidades referidas no Capítulo IV da Lei nº 8.666/93.

23.4.1. As penalidades referidas no Capítulo IV, da Lei Federal nº 8.666/93 estendem-se às licitantes participantes deste processo licitatório.

23.5. Comprovado o impedimento ou reconhecida a força maior, devidamente justificados e aceitos pela Prefeitura Municipal de Davinópolis, em relação a um dos eventos aqui arrolados, a contratada ou participante deste processo licitatório ficará isenta das penalidades mencionadas.

## **24. DA RESCISÃO DO CONTRATO**

24.1. A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, conforme disposto nos artigos 77 a 80 da Lei no 8.666/93.

24.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

24.3. A rescisão do contrato poderá ser:

24.3.1. determinada por ato unilateral e escrito da Prefeitura Municipal de Davinópolis, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII, do art. 78 da Lei 8.666/93, notificando-se a contratada com a antecedência mínima de 30 (trinta) dias; ou

24.3.2. amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação desde que haja conveniência para a Prefeitura Municipal de Davinópolis; ou

24.3.3. judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria.

24.4. Constituem, ainda, motivo para rescisão do contrato, assegurados a contratada o contraditório e a ampla defesa, de acordo com o artigo 78, incisos XIV a XV da Lei Federal nº 8.666/93:

24.4.1. A suspensão de sua execução, por ordem escrita da Prefeitura Municipal de Davinópolis, por prazo superior a 120 (cento e vinte) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, independentemente do pagamento obrigatório de indenizações pelas sucessivas e contratualmente imprevistas desmobilizações e mobilizações e outras previstas, assegurado ao contratado, nesses casos, o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação.

24.4.2. O atraso superior a 90 (noventa) dias dos pagamentos devidos pela Prefeitura Municipal de Davinópolis decorrentes de obras, serviços ou fornecimento, ou parcelas destes já recebidos ou



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS**  
**CNPJ: 01.616.269/0001-60**

executados, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, assegurado a contratada o direito de optar pela suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a situação.

24.4.3. A não liberação, por parte da Prefeitura Municipal de Davinópolis, de área, local ou objeto para a execução dos serviços nos prazos contratuais, bem como das fontes de materiais naturais especificadas no projeto.

24.4.4. Quando a rescisão ocorrer com base nos incisos XII a XVII do artigo 78, sem que haja culpa da contratada, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito a:

24.4.4.1. Devolução de garantia.

24.4.4.2. Pagamentos devidos pela execução do contrato até a data da rescisão.

24.4.4.3. Pagamento do custo da desmobilização.

24.5. A rescisão administrativa ou amigável será precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente.

## **25. RESPONSABILIDADES E GARANTIAS**

25.1. A Contratada assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, bem como pelos danos decorrentes da realização dos trabalhos. Durante a execução dos serviços contratados não serão admitidas paralisações dos serviços por prazo, parcelado ou único, superior a 60 (sessenta) dias consecutivos, salvo por motivo de força maior, aceito por ambas as partes contratantes, excluídas quaisquer indenizações.

## **26. DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO**

26.1. Os serviços, objeto da presente licitação serão prestados diretamente à Prefeitura Municipal de Davinópolis, e atestados por servidor desta instituição designado para esse fim.

26.2. O responsável pelo recebimento anotar em registro próprio todas as ocorrências.

26.3. À Prefeitura Municipal de Davinópolis caberá a fiscalização da execução dos serviços. Para tanto, serão nomeados fiscais que terão poderes para exigir da contratada o perfeito atendimento as cláusulas contratuais.

## **27. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

27.1. Fica assegurado à Comissão Permanente de Licitação o direito de, no interesse da Administração, sem que caiba aos licitantes qualquer tipo de reclamação ou indenização, adiar a data de abertura das propostas da presente Licitação, dando conhecimento aos interessados através de fax, e-mail, telegrama ou outro meio adequado, com antecedência mínima de 02 (dois) dias da data inicialmente marcada, como também o de alterar as condições deste Edital, as especificações e qualquer documento pertinente a esta licitação, ou ainda revogar o processo licitatório por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado e/ou anulá-lo por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado, a qualquer tempo.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**27.2. Nos termos do art. 48 e sem prejuízo do estabelecido no art. 109, ambos da Lei nº 8.666/93, o descumprimento de qualquer das disposições contidas nos itens deste Edital e seus Anexos, poderá ensejar a inabilitação ou desclassificação, respectivamente.**

27.3. As decisões da Comissão Permanente de Licitação, bem como os demais atos de interesse dos licitantes, serão comunicados diretamente aos licitantes, preferencialmente via 'e-mail'. Caso não possam ser feitas diretamente aos seus representantes, serão publicadas no Diário Oficial do Município.

27.4. Na hipótese de o processo licitatório vir a ser interrompido, o prazo de validade das propostas fica automaticamente prorrogado por igual número de dias em que estiver suspenso o feito.

27.5. Decairá do direito de impugnar os termos do edital de licitação perante a Administração o licitante que não o fizer até o segundo dia útil que anteceder a abertura dos envelopes de habilitação, bem como o licitante que, tendo aceito os termos do presente Edital sem objeção, venha apontar, depois da abertura dos envelopes de habilitação, falhas ou irregularidades que o viciaram.

27.6. A Contratada é responsável por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação fiscal, social, trabalhista e tributária, bem como, pelos danos e prejuízos que a qualquer título causar à Administração Municipal ou a terceiros, em decorrência da execução dos serviços contratados, respondendo por si e seus sucessores.

27.7. A Comissão poderá promover diligências de acordo com as disposições da legislação pertinente para dirimir dúvidas e esclarecer aspectos que possam representar condicionantes a perfeita análise das propostas. Enquadram-se nesta estratégia, inclusive, a eventual solicitação dos originais dos documentos, principalmente referentes a Regularidade Fiscal, os quais na medida das possibilidades dos licitantes, deverão estar disponíveis para serem apresentados se solicitados, na sessão de abertura da documentação de habilitação.

27.8. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o dia do vencimento.

27.9. A Comissão Permanente de Licitação prestará todos os esclarecimentos solicitados pelos interessados nesta licitação, sobre o Edital e seus anexos, onde poderão ser consultados gratuitamente ou obtidos mediante solicitação ao Presidente da CPL e o pagamento no valor de R\$ 50,00 (cinquenta reais), a ser recolhido através de Documento de Arrecadação Municipal - DAM, estando disponível para atendimento em dias úteis, das 08h às 12h, na sua sede sito na Rua Cinco, s/n, Centro. Davinópolis (MA).

Davinópolis (MA), 16 de abril de 2020.

  
\_\_\_\_\_  
Raimundo Nonato de Almeida dos Santos  
Prefeito



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL**

**ANEXO I**  
**(Proposta de Preços - Modelo da Carta de Apresentação)**

Prezados Senhores,

\_\_\_\_\_ (empresa), com sede na cidade de \_\_\_\_\_, na Rua \_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o número \_\_\_\_\_, neste ato representada por \_\_\_\_\_, portador do CPF nº \_\_\_\_\_ e RG nº \_\_\_\_\_, abaixo assinado, propõe à Prefeitura Municipal de Davinópolis os preços infra discriminados para a prestação de serviços de reforma do hospital municipal e postos de saúde para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Davinópolis (MA), conforme Projeto Básico, objeto da **TOMADA DE PREÇOS** nº 006/2020-CPL:

**LOTE 01 - REFORMA DO BLOCO I HOSPITAL IVANILDO JR**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	P. UNIT. (RS)	P. TOTAL (RS)
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>				
1.1	Placa indicativa da obra	m2	2,00		
1.2	Demolição de reboco em paredes	m2	75,00		
1.3	Raspagem e lixamento de tinta em paredes e esquadrias	m2	2112,60		
1.4	Demolição de piso cerâmico	m2	45,00		
1.5	Transporte de entulho proveniente das demolições	m3	30,73		
<b>2.0</b>	<b>REVESTIMENTO</b>				
2.1	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneira traço 1:3	m2	82,00		
2.2	Reboco com argamassa de cimento e areia traço 1:3, esp. 2,5cm	m2	82,00		
2.3	Emboço com argamassa de cimento, areia e saibro traço 1:3:3	m2	30,20		
2.4	Revestimento cerâmico, junta a prumo, assentado com cimento colante	m2	30,20		
<b>3.0</b>	<b>COBERTURA</b>				
3.1	Recuperação em Telha metálica	m2	85,37		
<b>4.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>				
4.1	Porta de madeira 0,80x2,10 (inclusive ferragens e acessórios)	und	8,00		
4.2	Porta de madeira 0,70x2,10 (inclusive ferragens e acessórios)	und	5,00		
4.3	Janela em alumínio e vidro	m2	5,96		



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

4.4	Fechaduras, padrão popular	und	12,00		
<b>5.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				
5.1	Aterro apiloado com material de empréstimo	m3	3,60		
5.2	Regularização de superfície de concreto aparente	m2	51,50		
5.3	Contrapiso traço 1:4, espessura 4cm	m2	51,50		
5.4	Execução de piso cerâmico PEI-IV, 35x35cm	m2	51,50		
5.5	Execução de calçada de proteção	m3	6,15		
<b>6.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				
6.1	Disjuntor monopolar 20A	und	6,00		
6.2	Lâmpada fluorescente espiral branca, 45W, base E27	und	18,00		
6.3	Interruptor de uma tecla simples	und	8,00		
6.4	Tomada 2P + T universal - dupla	und	4,00		
<b>7.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				
7.1	Vaso sanitário de louça branca, com caixa acoplada e acessórios	und	3,00		
7.2	Lavatório de louça branca, s/ coluna, incl acessórios	und	8,00		
7.3	Torneira para lavatório/tanque	und	6,00		
<b>8.0</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>				
8.1	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 40mm incl. Conexões	m	36,00		
8.2	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 100mm incl. Conexões	m	30,00		
8.3	Caixa sifonada	und	4,00		
8.4	Ralo sifonado	und	5,00		
<b>9.0</b>	<b>PINTURA</b>				
9.1	Tinta látex acrílica em paredes internas e externas, duas demãos	m2	3521,00		
9.2	Emassamento com massa a óleo, 2 demãos	m2	102,50		
9.3	Pintura em esmalte sintético	m2	80,64		
9.4	Pintura a base de cal, 2 demãos	m2	520,00		
<b>10.0</b>	<b>FORRO</b>				
10.1	Recuperação em forro em placas de gesso	m2	68,00		
<b>11.0</b>	<b>RECUPERAÇÃO EM MURO</b>				
11.1	Escavação manual de valas altura até 2,00m	m3	5,38		
11.2	Reaterro apiloado de valas	m3	2,69		
11.3	Lastro de concreto, espessura 3cm	m2	10,48		
11.4	Concreto estrutural 20 Mpa	m3	5,55		
11.5	Lançamento de concreto	m3	5,55		
11.6	Aço CA-50 usado em estrutura de concreto	kg	388,15		
11.7	Forma tábuas para concreto em estruturas	m2	66,54		
11.8	Parede em tijolos cerâmico 9x19x19	m2	44,00		



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

11.9	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneira traço 1:3	m2	88,00		
11.10	Reboco com argamassa de cimento e areia traço 1:3, esp. 2,5cm	m2	88,00		
11.11	Pintura a base de cal, 2 demãos	m2	44,00		
<b>12.0</b>	<b>DIVERSOS</b>				
12.1	Substituição de letreiro - Hospital	und	1,00		
12.2	Pingadeira de concreto aparente, sob platibandas do hospital	m	175,00		
12.3	Limpeza geral	m2	776,05		
<b>TOTAL (RS)</b>					

**LOTE 02 - REFORMA DA UBS ÁGUA VIVA**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	P. UNIT. (RS)	P. TOTAL (RS)
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>				
1.1	Placa indicativa da obra	m2	2,00		
1.2	Demolição de alvenaria	m3	0,32		
1.3	Demolição de reboco em paredes	m2	25,00		
1.4	Raspagem e lixamento de tinta em paredes e esquadrias	m2	124,20		
1.5	Demolição de piso cerâmico	m2	38,50		
1.6	Transporte de entulho proveniente das demolições	m3	8,84		
<b>2.0</b>	<b>ESTRUTURA</b>				
2.1	Lastro de concreto, espessura 3cm	m2	0,98		
2.2	Concreto estrutural 20 Mpa	m3	0,73		
2.3	Lançamento de concreto	m3	0,73		
2.4	Aço CA-50 usado em estrutura de concreto	kg	58,46		
2.5	Forma tábua para concreto em estruturas	m2	8,77		
<b>3.0</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>				
3.1	Parede em alvenaria de tijolos cerâmicos 9x19x19 cm, inclusive argamassa de assentamento	m2	15,10		
<b>4.0</b>	<b>REVESTIMENTO</b>				
4.1	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneira traço 1:3	m2	47,20		
4.2	Reboco com argamassa de cimento e areia traço 1:3, esp. 2,5cm	m2	47,20		
4.3	Emboço com argamassa de cimento, areia e saibro traço 1:3:3	m2	3,00		
4.4	Revestimento cerâmico, junta a prumo, assentado com cimento colante	m2	3,00		
<b>5.0</b>	<b>COBERTURA</b>				



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

5.1	Trama de madeira para telhado cerâmica tipo plan	m2	49,70		
5.2	Telha cerâmica tipo plan	m2	42,06		
5.3	Retirada e recolocação em telhas cerâmicas	m2	149,11		
5.4	Cumeeira cerâmica tipo plan, inclusive emboçamento	m	10,00		
<b>6.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>				
6.1	Porta de madeira 0,80x2,10 (inclusive ferragens e acessórios)	und	3,00		
6.2	Porta de madeira 0,70x2,10 (inclusive ferragens e acessórios)	und	1,00		
6.3	Janela em alumínio e vidro	m2	3,16		
6.4	Fechaduras, padrão popular	und	5,00		
<b>7.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				
7.1	Aterro apilado com material de empréstimo	m3	3,00		
7.2	Regularização de superfície de concreto aparente	m2	42,00		
7.3	Contrapiso traço 1:4, espessura 4cm	m2	42,00		
7.4	Execução de piso cerâmico PEI-IV, 35x35cm	m2	42,00		
7.5	Execução de calçada de proteção	m3	1,20		
<b>8.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				
8.1	Disjuntor monopolar 20A	und	3,00		
8.2	Lâmpada fluorescente espiral branca, 45W, base E27	und	6,00		
8.3	Interruptor de uma tecla simples	und	4,00		
8.4	Tomada 2P + T universal - dupla	und	4,00		
8.5	Eletroduto corrugado 1"	m	120,00		
8.6	Cabo de cobre isolado, seção 1,5 mm <sup>2</sup> , 450/750v/70c	m	200,00		
8.7	Cabo de cobre isolado, seção 2,5 mm <sup>2</sup> , 450/750v/70c	m	200,00		
<b>9.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				
9.1	Vaso sanitário de louça branca, com caixa acoplada e acessórios	und	1,00		
9.2	Lavatório de louça branca, s/ coluna, incl acessórios	und	2,00		
9.3	Torneira para lavatório/tanque	und	2,00		
<b>10.0</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>				
10.1	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 40mm incl. Conexões	m	12,00		
10.2	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 100mm incl. Conexões	m	6,00		
10.3	Caixa sifonada	und	2,00		
10.4	Ralo sifonado	und	2,00		
<b>11.0</b>	<b>PINTURA</b>				

24



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

11.1	Tinta látex acrílica em paredes internas e externas, duas demãos	m2	496,80		
11.2	Pintura em esmalte sintético	m2	47,04		
11.3	Pintura a base de cal, 2 demãos	m2	64,00		
<b>12.0</b>	<b>FORRO</b>				
12.1	Forro em PVC	m2	40,00		
<b>13.0</b>	<b>DIVERSOS</b>				
13.1	Limpeza geral	m2	178,66		
<b>TOTAL (R\$)</b>					

**LOTE 03 - REFORMA DA UBS SANTO ANTONIO**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. TOTAL (R\$)
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>				
1.1	Placa indicativa da obra	m2	2,00		
1.2	Demolição de reboco em paredes	m2	25,00		
1.3	Raspagem e lixamento de tinta em paredes e esquadrias	m2	204,00		
1.4	Demolição de piso cerâmico	m2	22,00		
1.5	Transporte de entulho proveniente das demolições	m3	5,80		
<b>4.0</b>	<b>REVESTIMENTO</b>				
4.1	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneira traço 1:3	m2	15,00		
4.2	Reboco com argamassa de cimento e areia traço 1:3, esp. 2,5cm	m2	15,00		
4.3	Emboço com argamassa de cimento, areia e saibro traço 1:3:3	m2	2,00		
4.4	Revestimento cerâmico, junta a prumo, assentado com cimento colante	m2	2,00		
<b>5.0</b>	<b>COBERTURA</b>				
5.1	Trama de madeira para telhado cerâmica tipo plan	m2	29,10		
5.2	Telha cerâmica tipo plan	m2	34,55		
5.3	Retirada e recolocação em telhas cerâmicas	m2	181,85		
5.4	Cumeeira cerâmica tipo plan, inclusive emboçamento	m	8,00		
<b>6.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>				
6.1	Porta de madeira 0,80x2,10 (inclusive ferragens e acessórios)	und	3,00		
6.2	Porta de madeira 0,70x2,10 (inclusive ferragens e acessórios)	und	2,00		
6.3	Janela em alumínio e vidro	m2	3,30		
6.4	Fechaduras, padrão popular	und	3,00		



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

<b>7.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				
7.1	Aterro apilado com material de empréstimo	m3	3,00		
7.2	Regularização de superfície de concreto aparente	m2	28,00		
7.3	Contrapiso traço 1:4, espessura 4cm	m2	28,00		
7.4	Execução de piso cerâmico PEI-IV, 35x35cm	m2	28,00		
7.5	Execução de calçada de proteção	m3	1,20		
<b>8.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				
8.1	Disjuntor monopolar 20A	und	3,00		
8.2	Lâmpada fluorescente espiral branca, 45W, base E27	und	6,00		
8.3	Interruptor de uma tecla simples	und	4,00		
8.4	Tomada 2P + T universal - dupla	und	4,00		
8.5	Eletroduto corrugado 1"	m	120,00		
8.6	Cabo de cobre isolado, seção 1,5 mm <sup>2</sup> , 450/750v/70c	m	200,00		
8.7	Cabo de cobre isolado, seção 2,5 mm <sup>2</sup> , 450/750v/70c	m	300,00		
<b>9.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				
9.1	Vaso sanitário de louça branca, com caixa acoplada e acessórios	und	1,00		
9.2	Lavatório de louça branca, s/ coluna, incl acessórios	und	2,00		
9.3	Torneira para lavatório/tanque	und	2,00		
<b>10.0</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>				
10.1	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 40mm incl. Conexões	m	12,00		
10.2	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 100mm incl. Conexões	m	6,00		
10.3	Caixa sifonada	und	2,00		
10.4	Ralo sifonado	und	2,00		
<b>11.0</b>	<b>PINTURA</b>				
11.1	Tinta látex acrílica em paredes internas e externas, duas demãos	m2	816,00		
11.2	Pintura em esmalte sintético	m2	47,04		
<b>12.0</b>	<b>FORRO</b>				
12.1	Recuperação em forro de PVC	m2	10,00		
<b>13.0</b>	<b>DIVERSOS</b>				
13.1	Limpeza geral	m2	202,23		
<b>TOTAL (R\$)</b>					

a) O valor total da proposta é de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

b) Prazo de validade da proposta, que não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de abertura da licitação.



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS**  
**CNPJ: 01.616.269/0001-60**

- c) O prazo de execução será de 03 (três) meses para o Lote 01, e 02 (dois) meses para os Lotes 02 e 03, conforme Cronograma.
- d) Responsável pela assinatura do contrato: nome, RG, CPF e endereço.
- e) Dados bancários para pagamento: banco, agência, conta

---

Nome, Identidade e Assinatura do Responsável Legal



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL**

**ANEXO II**

**PROJETO BÁSICO / PLANILHAS**



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**LOTE 01**  
**REFORMA DO HOSPITAL MUNICIPAL IVANILDO JR.**

  
Flávia Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

# **PROJETO**

## **REFORMA DO HOSPITAL MUNICIPAL IVANILDO JR.**

Especificações técnicas  
Orçamentos e Planilhas  
Plantas



## ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

Este memorial refere-se à Reforma do Hospital Municipal Ivanildo Jr, Sede de Davinópolis-MA.

## CONSIDERAÇÕES GERAIS

- Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.
- Independente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.

### **1.0 – SERVIÇOS INICIAIS**

- As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.
- Cabe a CONTRATADA a responsabilidade do pagamento das taxas e emolumentos.
- Será demolido todo o reboco, telhas, estruturas de madeira, forros, pisos e revestimentos em mau estado de conservação da edificação.

### **2.0 – COBERTURA**

- Será recuperada toda a cobertura da edificação existente, como: retelhamento, substituição de madeiras e calhas danificadas.

### **3.0 – REVESTIMENTO**

- Será revestida novamente toda área de reboco demolido.
- Os revestimentos apresentarão parâmetros perfeitamente desempenados e aprumados.
- O revestimento de cada pano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele estejam previstas passar.
- Depois de convencionalmente limpas, as superfícies a revestir serão umedecidas e uniformemente chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, de modo a garantir uma maior aderência do revestimento final.
- O reboco deverá ser regularizado e desempenado à régua, desempenadeira de aço, e alisado a esponja. Deverá apresentar superfície não áspera, aspecto uniforme, com parâmetro perfeitamente plano, não sendo aceito qualquer ondulação, desigualdade de alinhamento da superfície, ou falhas.
- Serão verificadas todas as etapas do processo executivo, desde a preparação das argamassas, alinhamento dos planos, aresta, acabamento e a regularidade final superfície.

*n*

- O assentamento do revestimento cerâmico deverá ser executado com argamassa de cimento colante, devendo posteriormente ser rejuntado com cimento branco, onde indicado no projeto.
- As peças cerâmicas deverão ser de primeira escolha, homogêneas e uniformes, com arestas bem definidas, apresentando esmalte perfeitamente liso sobre a superfície plana, dificilmente riscável por ponta de aço.
- Os banheiros receberão revestimento cerâmico até altura de 1,60m e cozinha até altura de forro.

#### **4.0 – ESQUADRIAS**

- Serão recuperadas todas as portas, janelas, portões, grades e gradis que estiverem danificadas.

#### **5.0 – PAVIMENTAÇÃO**

- Será recuperado todo piso cimentado, cerâmico que estiver danificado.

#### **6.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

- Serão recuperadas todas as instalações elétricas da edificação que estiverem danificadas, usando mão-de-obra qualificada de primeira qualidade e de acordo com as Normas técnicas. O material a empregar deverá ser de alta qualidade e sem defeito de fabricação.

#### **7.0 – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

- Serão recuperadas todas as instalações hidráulicas da edificação, que estiverem danificadas usando mão-de-obra qualificada de primeira qualidade e de acordo com as Normas técnicas. O material a empregar deverá ser de alta qualidade e sem defeito de fabricação.

#### **8.0 – PINTURA**

- As superfícies a serem pintadas deverão ser examinadas, limpas e corrigidas de quaisquer imperfeições de revestimento antes do início dos serviços.
- A eliminação da poeira deverá ser completa. As superfícies só deverão ser pintadas quando estiverem perfeitamente secas.
- Todas as paredes, tanto internas quanto externas, deverão ser pintadas com tinta acrílica, nas cores a serem definidas pela FISCALIZAÇÃO.
- A segunda demão da pintura só poderá ser aplicada, decorrido 24 (vinte e quatro) horas da aplicação da primeira.
- As tintas deverão ser aprovadas pela FISCALIZAÇÃO nas embalagens originais de fábrica antes de sua aplicação.

*h*



- Deverão ser evitados escorrimentos ou respingos de tinta nas superfícies não destinadas a pinturas, tais como concreto aparente, ferragens e aparelhos de iluminação. Quando aconselhável tais superfícies deverão ser protegidas com papel, fita celulose ou materiais equivalentes.
- Os respingos que não puderem ser evitados deverão ser removidos com solvente adequado, enquanto a tinta estiver fresca.
- Os trabalhos de pintura externa ou em locais mal abrigados não deverão ser realizados em dias de chuva.
- Todas as portas (madeira ou metálicas), portões, grades e gradis metálicos serão pintados com duas demãos, no mínimo, com tinta esmalte sintético tipo e cor a ser definido pela FISCALIZAÇÃO, até conseguir perfeita cobertura da superfície.

#### 9.0 – DIVERSOS

- A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.
- Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.
- O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.
- Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.
- A limpeza de todas as superfícies revestidas ou pavimentadas com material cerâmico e granito deverá ser feita com água e sabão ou com o emprego de outros materiais recomendados pela FISCALIZAÇÃO.

  
Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417

---

Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**PLANILHAS**

*h*

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DO BLOCO I HOSPITAL IVANILDO JR  
MUNICÍPIO: DAVINÓPOLIS - MA  
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS - MA  
REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - Novembro/2019

BDI ADOTADO: 25,00%

ITEM	REF - SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
1.0		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					<b>R\$ 15.302,13</b>
1.1	74209	Placa indicativa da obra	m2	2,00	R\$ 292,58	R\$ 365,73	R\$ 731,45
1.2	97631	Demolição de reboco em paredes	m2	75,00	R\$ 29,98	R\$ 37,48	R\$ 2.810,63
1.3	84123	Raspagem e lixamento de tinta em paredes e esquadrias	m2	2112,60	R\$ 3,96	R\$ 4,95	R\$ 10.457,37
1.4	97633	Demolição de piso cerâmico	m2	45,00	R\$ 12,91	R\$ 16,14	R\$ 726,19
1.5	72897	Transporte de entulho proveniente das demolições	m3	30,73	R\$ 15,01	R\$ 18,76	R\$ 576,50
2.0		<b>REVESTIMENTO</b>					<b>R\$ 5.201,89</b>
2.1	87878	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneira traço 1:3	m2	82,00	R\$ 2,81	R\$ 3,51	R\$ 288,03
2.2	87529	Reboco com argamassa de cimento e areia traço 1:3, esp. 2,5cm	m2	82,00	R\$ 21,04	R\$ 26,30	R\$ 2.156,60
2.3	87527	Emboço com argamassa de cimento, areia e saibro traço 1:3:3	m2	30,20	R\$ 23,17	R\$ 28,96	R\$ 874,67
2.4	87264	Revestimento cerâmico, junta a prumo, assentado com cimento colante	m2	30,20	R\$ 49,87	R\$ 62,34	R\$ 1.882,59
3.0		<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 4.846,63</b>
3.1	94213	Recuperação em Telha metálica	m2	85,37	R\$ 45,42	R\$ 56,78	R\$ 4.846,63
4.0		<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 17.711,00</b>
4.1	90843	Porta de madeira 0,80x2,10 (inclusive ferragens e acessórios)	und	8,00	R\$ 806,53	R\$ 1.008,16	R\$ 8.065,30
4.2	90842	Porta de madeira 0,70x2,10 (inclusive ferragens e acessórios)	und	5,00	R\$ 799,08	R\$ 998,85	R\$ 4.994,25
4.3	94562	Janela em alumínio e vidro	m2	5,96	R\$ 529,06	R\$ 661,33	R\$ 3.941,50
4.4	91307	Fechaduras, padrão popular	und	12,00	R\$ 47,33	R\$ 59,16	R\$ 709,95
5.0		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					<b>R\$ 8.800,16</b>
5.1	94319	Aterro apiloado com material de empréstimo	m3	3,60	R\$ 29,28	R\$ 36,60	R\$ 131,76
5.2	40780	Regularização de superfície de concreto aparente	m2	51,50	R\$ 7,15	R\$ 8,94	R\$ 460,28
5.3	87642	Contrapiso traço 1:4, espessura 4cm	m2	51,50	R\$ 33,57	R\$ 41,96	R\$ 2.161,07
5.4	87248	Execução de piso cerâmico PEI-IV, 35x35cm	m2	51,50	R\$ 37,51	R\$ 46,89	R\$ 2.414,71
5.5	94990	Execução de calçada de proteção	m3	6,15	R\$ 472,50	R\$ 590,63	R\$ 3.632,34
6.0		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 1.284,93</b>
6.1	93655	Disjuntor monopolar 20A	und	6,00	R\$ 10,07	R\$ 12,59	R\$ 75,53
6.2	93045	Lâmpada fluorescente espiral branca, 45W, base E27	und	18,00	R\$ 44,66	R\$ 55,83	R\$ 1.004,85
6.3	91952	Interruptor de uma tecla simples	und	8,00	R\$ 11,50	R\$ 14,38	R\$ 115,00
6.4	92000	Tomada 2P + T universal - dupla	und	4,00	R\$ 17,91	R\$ 22,39	R\$ 89,55
7.0		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 3.520,25</b>
7.1	86888	Vaso sanitário de louça branca, com caixa acoplada e acessórios	und	3,00	R\$ 351,30	R\$ 439,13	R\$ 1.317,38
7.2	86905	Lavatório de louça branca, s/ coluna, incl acessórios	und	8,00	R\$ 187,40	R\$ 234,25	R\$ 1.874,00
7.3	86906	Torneira para lavatório/tanque	und	6,00	R\$ 43,85	R\$ 54,81	R\$ 328,88
8.0		<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>					<b>R\$ 1.899,79</b>
8.1	89711	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 40mm incl. Conexões	m	36,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 518,40
8.2	89714	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 100mm incl. Conexões	m	30,00	R\$ 33,49	R\$ 41,86	R\$ 1.255,88
8.3	89482	Caixa sifonada	und	4,00	R\$ 16,69	R\$ 20,86	R\$ 83,45
8.4	89495	Ralo sifonado	und	5,00	R\$ 6,73	R\$ 8,41	R\$ 42,06
9.0		<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 54.260,46</b>
9.1	88489	Tinta látex acrílica em paredes internas e externas, duas demãos	m2	3521,00	R\$ 10,62	R\$ 13,28	R\$ 46.741,28
9.2	74133/002	Emassamento com massa a óleo, 2 demãos	m2	102,50	R\$ 14,34	R\$ 17,93	R\$ 1.837,31
9.3	6082	Pintura em esmalte sintético	m2	80,64	R\$ 12,97	R\$ 16,21	R\$ 1.307,38
9.4	73445	Pintura a base de cal, 2 demãos	m2	520,00	R\$ 6,73	R\$ 8,41	R\$ 4.374,50





### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DO BLOCO I HOSPITAL IVANILDO JR  
MUNICÍPIO: DAVINÓPOLIS - MA  
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS - MA  
REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - Novembro/2019

BDI ADOTADO: 25,00%

ITEM	REF - SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
10.0		<b>FORRO</b>					<b>R\$ 2.758,25</b>
10.1	96109	Recuperação em forro em placas de gesso	m2	68,00	R\$ 32,45	R\$ 40,56	R\$ 2.758,25
11.0		<b>RECUPERAÇÃO EM MURO</b>					<b>R\$ 12.821,65</b>
11.1	93358	Escavação manual de valas altura até 2,00m	m3	5,38	R\$ 45,17	R\$ 56,46	R\$ 303,99
11.2	74005/001	Reaterro apiloado de valas	m3	2,69	R\$ 3,76	R\$ 4,70	R\$ 12,65
11.3	95240	Lastro de concreto, espessura 3cm	m2	10,48	R\$ 10,28	R\$ 12,85	R\$ 134,67
11.4	94964	Concreto estrutural 20 Mpa	m3	5,55	R\$ 278,05	R\$ 347,56	R\$ 1.927,23
11.5	92873	Lançamento de concreto	m3	5,55	R\$ 120,85	R\$ 151,06	R\$ 837,64
11.6	92793	Aço CA-50 usado em estrutura de concreto	kg	388,15	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 2.760,72
11.7	90997	Forma tábua para concreto em estruturas	m2	66,54	R\$ 13,43	R\$ 16,79	R\$ 1.117,04
11.8	89043	Parede em tijolos cerâmico 9x19x19	m2	44,00	R\$ 49,71	R\$ 62,14	R\$ 2.734,05
11.9	87878	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneira traço 1:3	m2	88,00	R\$ 2,81	R\$ 3,51	R\$ 309,10
11.10	87529	Reboco com argamassa de cimento e areia traço 1:3, esp. 2,5cm	m2	88,00	R\$ 21,04	R\$ 26,30	R\$ 2.314,40
11.11	73445	Pintura a base de cal, 2 demãos	m2	44,00	R\$ 6,73	R\$ 8,41	R\$ 370,15
12.0		<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 13.111,67</b>
12.1	cot.	Substituição de letreiro - Hospital	und	1,00	R\$ 4.800,00	R\$ 6.000,00	R\$ 6.000,00
12.2	71623	Pingadeira de concreto aparente, sob platibandas do hospital	m	175,00	R\$ 24,75	R\$ 30,94	R\$ 5.414,06
12.3	9537	Limpeza geral	m2	776,05	R\$ 1,75	R\$ 2,19	R\$ 1.697,61
<b>VALOR TOTAL</b>						<b>R\$</b>	<b>141.518,79</b>

FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA  
ENGENHEIRO CIVIL

  
Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DO BLOCO I HOSPITAL IVANILDO JR  
MUNICÍPIO: DAVINÓPOLIS - MA  
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR DOS SERVIÇOS	PESO %	SERVIÇOS A EXECUTAR					
				MÊS - 1		MÊS - 2		MÊS - 3	
				SIMPL.%	ACUM. %	SIMPL.%	ACUM. %	SIMPL.%	ACUM. %
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 15.302,13	10,81%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%
2.0	REVESTIMENTO	R\$ 5.201,89	3,68%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%
3.0	COBERTURA	R\$ 4.846,63	3,42%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%
4.0	ESQUADRIAS	R\$ 17.711,00	12,51%		0,00%	100,00%	100,00%		100,00%
5.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 8.800,16	6,22%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%
6.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.284,93	0,91%	80,00%	80,00%	20,00%	100,00%		100,00%
7.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 3.520,25	2,49%	80,00%	80,00%	20,00%	100,00%		100,00%
8.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 1.899,79	1,34%	80,00%	80,00%	20,00%	100,00%		100,00%
9.0	PINTURA	R\$ 54.260,46	38,34%		0,00%	40,00%	40,00%	60,00%	100,00%
10.0	FORRO	R\$ 2.758,25	1,95%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%
11.0	RECUPERAÇÃO EM MURO	R\$ 12.821,65	9,06%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%
12.0	DIVERSOS	R\$ 13.111,67	9,26%		0,00%		0,00%	100,00%	100,00%
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 141.518,79</b>	<b>100,0%</b>	<b>38,93%</b>		<b>28,80%</b>		<b>32,27%</b>	
				<b>R\$ 55.094,67</b>	<b>R\$ 40.756,17</b>	<b>R\$ 45.667,95</b>			
<b>TOTAL ACUMULADO</b>				<b>R\$ 55.094,67</b>	<b>R\$ 95.850,84</b>	<b>R\$ 141.518,79</b>			

FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA  
ENGENHEIRO CIVIL

Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417

## BDI

OBRA: REFORMA DO BLOCO I HOSPITAL IVANILDO JR  
MUNICÍPIO: DAVINÓPOLIS - MA  
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS - MA

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
Taxa de seguros + Garantia (*)	0,80	1,00	0,80	0,95
Risco	0,97	1,27	1,27	1,17
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	1,20
Administração Central	3,00	5,50	4,00	4,50
Lucro	6,16	8,96	7,40	7,45
<b>Tributos (soma dos itens abaixo)</b>	<b>7,25</b>	<b>7,25</b>	<b>7,25</b>	<b>7,25</b>
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
CPRB	2,00	2,00	2,00	2,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)(***)	1,60	1,60	1,60	1,60
<b>TOTAL</b>	<b>20,34</b>	<b>25,00</b>	<b>22,12</b>	<b>25,00</b>

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 325/2007 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[ \left( \frac{(1 + AC/100)(1 + DF/100)(1 + R/100)(1 + L/100)}{1 - \left(\frac{I}{100}\right)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

Observações:

(\*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(\*\*) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 32% do valor dos serviços.

(\*\*\*) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA  
ENGENHEIRO CIVIL



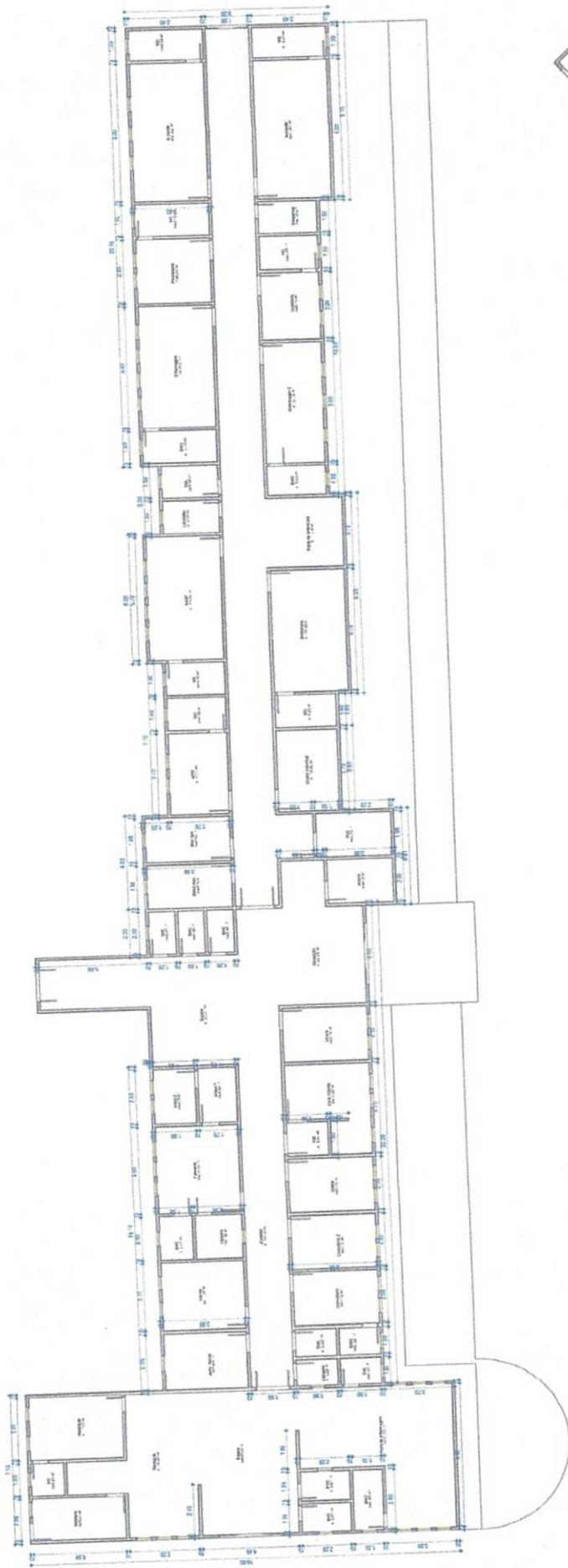
Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**PLANTAS**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials, located in the bottom right corner of the page.



  
**Flávio Aves Carvalho Lima**  
 Engenheiro Civil  
 Reg. Nacional 111349441

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAVIANGOLIS ENG. FLÁVIO AVES CARVALHO LIMA Rua: ... nº ... CAVIANGOLIS - BA		PROJETO ARQUITETÔNICO
PREFEITO REFORMA DO HOSPITAL MUNICIPAL - BLOCO I HOSPITAL HOSPITAL	AREA TOTAL COBERTA m <sup>2</sup> BRUTA m <sup>2</sup> ÚTIL	FOLHA Nº 01/01 PLANO DE CORTES LONA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAVIANGOLIS		



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**LOTE 02**  
**REFORMA DO POSTO DE SAÚDE ÁGUA VIVA**

  
Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

# PROJETO

## REFORMA DO POSTO DE SAÚDE ÁGUA VIVA

Especificações técnicas  
Relatório fotográfico  
Orçamentos e Planilhas  
Plantas

n

## ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

Este memorial refere-se à Reforma da Posto de Saúde Água Viva, Zona rural de Davinópolis-MA.

## CONSIDERAÇÕES GERAIS

- Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.
- Independente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.

### **1.0 – SERVIÇOS INICIAIS**

- As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.
- Cabe a CONTRATADA a responsabilidade do pagamento das taxas e emolumentos.
- Será demolido todo o reboco, telhas, estruturas de madeira, forros, pisos e revestimentos em mau estado de conservação da edificação.

### **2.0 – COBERTURA**

- Será recuperada toda a cobertura da edificação existente, como: retelhamento, substituição de madeiras e calhas danificadas.

### **3.0 – REVESTIMENTO**

- Será revestida novamente toda área de reboco demolido.
- Os revestimentos apresentarão parâmetros perfeitamente desempenados e apurados.
- O revestimento de cada pano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele estejam previstas passar.
- Depois de convencionalmente limpas, as superfícies a revestir serão umedecidas e uniformemente chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, de modo a garantir uma maior aderência do revestimento final.
- O reboco deverá ser regularizado e desempenado à régua, desempenadeira de aço, e alisado a esponja. Deverá apresentar superfície não áspera, aspecto uniforme, com parâmetro perfeitamente plano, não sendo aceito qualquer ondulação, desigualdade de alinhamento da superfície, ou falhas.
- Serão verificadas todas as etapas do processo executivo, desde a preparação das argamassas, alinhamento dos planos, aresta, acabamento e a regularidade final superfície.



- O assentamento do revestimento cerâmico deverá ser executado com argamassa de cimento colante, devendo posteriormente ser rejuntado com cimento branco, onde indicado no projeto.
- As peças cerâmicas deverão ser de primeira escolha, homogêneas e uniformes, com arestas bem definidas, apresentando esmalte perfeitamente liso sobre a superfície plana, dificilmente riscável por ponta de aço.
- Os banheiros receberão revestimento cerâmico até altura de 1,60m e cozinha até altura de forro.

#### **4.0 – ESQUADRIAS**

- Serão recuperadas todas as portas, janelas, portões, grades e gradis que estiverem danificadas.

#### **5.0 – PAVIMENTAÇÃO**

- Será recuperado todo piso cimentado, cerâmico que estiver danificado.

#### **6.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

- Serão recuperadas todas as instalações elétricas da edificação que estiverem danificadas, usando mão-de-obra qualificada de primeira qualidade e de acordo com as Normas técnicas. O material a empregar deverá ser de alta qualidade e sem defeito de fabricação.

#### **7.0 – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

- Serão recuperadas todas as instalações hidráulicas da edificação, que estiverem danificadas usando mão-de-obra qualificada de primeira qualidade e de acordo com as Normas técnicas. O material a empregar deverá ser de alta qualidade e sem defeito de fabricação.

#### **8.0 – PINTURA**

- As superfícies a serem pintadas deverão ser examinadas, limpas e corrigidas de quaisquer imperfeições de revestimento antes do início dos serviços.
- A eliminação da poeira deverá ser completa. As superfícies só deverão ser pintadas quando estiverem perfeitamente secas.
- Todas as paredes, tanto internas quanto externas, deverão ser pintadas com tinta acrílica, nas cores a serem definidas pela FISCALIZAÇÃO.
- A segunda demão da pintura só poderá ser aplicada, decorrido 24 (vinte e quatro) horas da aplicação da primeira.
- As tintas deverão ser aprovadas pela FISCALIZAÇÃO nas embalagens originais de fábrica antes de sua aplicação.





- Deverão ser evitados escorrimentos ou respingos de tinta nas superfícies não destinadas a pinturas, tais como concreto aparente, ferragens e aparelhos de iluminação. Quando aconselhável tais superfícies deverão ser protegidas com papel, fita celulose ou materiais equivalentes.
- Os respingos que não puderem ser evitados deverão ser removidos com solvente adequado, enquanto a tinta estiver fresca.
- Os trabalhos de pintura externa ou em locais mal abrigados não deverão ser realizados em dias de chuva.
- Todas as portas (madeira ou metálicas), portões, grades e gradis metálicos serão pintados com duas demãos, no mínimo, com tinta esmalte sintético tipo e cor a ser definido pela FISCALIZAÇÃO, até conseguir perfeita cobertura da superfície.

#### 9.0 – DIVERSOS

- A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.
- Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.
- O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.
- Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.
- A limpeza de todas as superfícies revestidas ou pavimentadas com material cerâmico e granito deverá ser feita com água e sabão ou com o emprego de outros materiais recomendados pela FISCALIZAÇÃO.

  
Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417

---

Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil



**PLANILHAS**

*[Handwritten signature]*

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DA UBS ÁGUA VIVA

MUNICÍPIO: DAVINÓPOLIS - MA

LOCAL: POVOADO ÁGUA VIVA

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - Novembro/2019

BDI ADOTADO: 25,00%

ITEM	REF - SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
1.0		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					<b>R\$ 2.189,44</b>
1.1	74209	Placa indicativa da obra	m2	2,00	R\$ 292,58	R\$ 365,73	R\$ 731,45
1.2	97622	Demolição de alvenaria	m3	0,32	R\$ 1,77	R\$ 2,21	R\$ 0,70
1.3	97631	Demolição de reboco em paredes	m2	25,00	R\$ 1,77	R\$ 2,21	R\$ 55,31
1.4	84123	Raspagem e lixamento de tinta em paredes e esquadrias	m2	124,20	R\$ 3,96	R\$ 4,95	R\$ 614,79
1.5	97633	Demolição de piso cerâmico	m2	38,50	R\$ 12,91	R\$ 16,14	R\$ 621,29
1.6	72697	Transporte de entulho proveniente das demolições	m3	8,84	R\$ 15,01	R\$ 18,76	R\$ 165,90
2.0		<b>ESTRUTURA</b>					<b>R\$ 939,97</b>
2.1	95240	Lastro de concreto, espessura 3cm	m2	0,98	R\$ 10,28	R\$ 12,85	R\$ 12,59
2.2	94964	Concreto estrutural 20 Mpa	m3	0,73	R\$ 278,05	R\$ 347,56	R\$ 253,98
2.3	92873	Laçamento de concreto	m3	0,73	R\$ 120,85	R\$ 151,06	R\$ 110,39
2.4	92793	Aço CA-50 usado em estrutura de concreto	kg	58,46	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 415,80
2.5	90997	Forma tábua para concreto em estruturas	m2	8,77	R\$ 13,43	R\$ 16,79	R\$ 147,21
3.0		<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					<b>R\$ 938,28</b>
3.1	89043	Parede em alvenaria de tijolos cerâmicos 9x19x19 cm, inclusive argamassa de assentamento	m2	15,10	R\$ 49,71	R\$ 62,14	R\$ 938,28
4.0		<b>REVESTIMENTO</b>					<b>R\$ 1.681,05</b>
4.1	87878	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneira traço 1:3	m2	47,20	R\$ 2,81	R\$ 3,51	R\$ 165,79
4.2	87529	Reboco com argamassa de cimento e areia traço 1:3:3, esp. 2,5cm	m2	47,20	R\$ 21,04	R\$ 26,30	R\$ 1.241,36
4.3	87527	Emboço com argamassa de cimento, areia e saibro traço 1:3:3	m2	3,00	R\$ 23,17	R\$ 28,96	R\$ 86,89
4.4	87264	Revestimento cerâmico, junta a prumo, assentado com cimento colante	m2	3,00	R\$ 49,87	R\$ 62,34	R\$ 187,01
5.0		<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 6.010,01</b>
5.1	92539	Trama de madeira para telhado cerâmica tipo plan	m2	49,70	R\$ 45,49	R\$ 56,86	R\$ 2.826,25
5.2	94446	Telha cerâmica tipo plan	m2	42,06	R\$ 29,45	R\$ 36,81	R\$ 1.548,21
5.3	100328	Retirada e recolocação em telhas cerâmicas	m2	149,11	R\$ 7,56	R\$ 9,45	R\$ 1.409,05
5.4	94219	Cumeeira cerâmica tipo plan, inclusive emboçamento	m	10,00	R\$ 18,12	R\$ 22,65	R\$ 226,50
6.0		<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 6.408,94</b>
6.1	90843	Porta de madeira 0,80x2,10 (inclusive ferragens e acessórios)	und	3,00	R\$ 806,53	R\$ 1.008,16	R\$ 3.024,49
6.2	90842	Porta de madeira 0,70x2,10 (inclusive ferragens e acessórios)	und	1,00	R\$ 799,08	R\$ 998,85	R\$ 998,85
6.3	94562	Janela em alumínio e vidro	m2	3,16	R\$ 529,06	R\$ 661,33	R\$ 2.089,79
6.4	91307	Fechaduras, padrão popular	und	5,00	R\$ 47,33	R\$ 59,16	R\$ 295,81
7.0		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					<b>R\$ 4.925,63</b>
7.1	94319	Aterro apiloado com material de empréstimo	m3	3,00	R\$ 29,28	R\$ 36,60	R\$ 109,80
7.2	40780	Regularização de superfície de concreto aparente	m2	42,00	R\$ 7,15	R\$ 8,94	R\$ 375,38
7.3	87642	Contrapiso traço 1:4, espessura 4cm	m2	42,00	R\$ 33,57	R\$ 41,96	R\$ 1.762,43
7.4	87248	Execução de piso cerâmico PEI-IV, 35x35cm	m2	42,00	R\$ 37,51	R\$ 46,89	R\$ 1.969,28
7.5	94990	Execução de calçada de proteção	m3	1,20	R\$ 472,50	R\$ 590,63	R\$ 708,75
8.0		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 2.286,26</b>
8.1	93655	Disjuntor monopolar 20A	und	3,00	R\$ 10,07	R\$ 12,59	R\$ 37,76
8.2	93045	Lâmpada fluorescente espiral branca, 45W, base E27	und	6,00	R\$ 44,66	R\$ 55,83	R\$ 334,95
8.3	91952	Interruptor de uma tecla simples	und	4,00	R\$ 11,50	R\$ 14,38	R\$ 57,50
8.4	92000	Tomada 2P + T universal - dupla	und	4,00	R\$ 17,91	R\$ 22,39	R\$ 89,55
8.5	91848	Eletroduto corrugado 1"	m	120,00	R\$ 5,26	R\$ 6,58	R\$ 789,00
8.6	91924	Cabo de cobre isolado, seção 1,5 mm², 450/750v/70c	m	200,00	R\$ 1,60	R\$ 2,00	R\$ 400,00
8.7	91926	Cabo de cobre isolado, seção 2,5 mm², 450/750v/70c	m	200,00	R\$ 2,31	R\$ 2,89	R\$ 577,50
9.0		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 1.017,26</b>



### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DA UBS ÁGUA VIVA

MUNICÍPIO: DAVINÓPOLIS - MA

LOCAL: POVOADO ÁGUA VIVA

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - Novembro/2019

BDI ADOTADO: 25,00%

ITEM	REF - SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
9.1	86888	Vaso sanitário de louça branca, com caixa acoplada e acessórios	und	1,00	R\$ 351,30	R\$ 439,13	R\$ 439,13
9.2	86905	Lavatório de louça branca, s/ coluna, incl acessórios	und	2,00	R\$ 187,40	R\$ 234,25	R\$ 468,50
9.3	86906	Torneira para lavatório/tanque	und	2,00	R\$ 43,85	R\$ 54,81	R\$ 109,63
<b>10.0</b>		<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>					<b>R\$ 482,53</b>
10.1	89711	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 40mm incl. Conexões	m	12,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 172,80
10.2	89714	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 100mm incl. Conexões	m	6,00	R\$ 33,49	R\$ 41,86	R\$ 251,18
10.3	89482	Caixa sifonada	und	2,00	R\$ 16,69	R\$ 20,86	R\$ 41,73
10.4	89495	Ralo sifonado	und	2,00	R\$ 6,73	R\$ 8,41	R\$ 16,83
<b>11.0</b>		<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 7.896,06</b>
11.1	88489	Tinta látex acrílica em paredes internas e externas, duas demãos	m2	496,80	R\$ 10,62	R\$ 13,28	R\$ 6.595,02
11.2	6082	Pintura em esmalte sintético	m2	47,04	R\$ 12,97	R\$ 16,21	R\$ 762,64
11.3	73445	Pintura a base de cal, 2 demãos	m2	64,00	R\$ 6,73	R\$ 8,41	R\$ 538,40
<b>12.0</b>		<b>FORRO</b>					<b>R\$ 2.085,50</b>
12.1	98116	Forro em PVC	m2	40,00	R\$ 41,71	R\$ 52,14	R\$ 2.085,50
<b>13.0</b>		<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 390,82</b>
13.1	9537	Limpeza geral	m2	178,66	R\$ 1,75	R\$ 2,19	R\$ 390,82
<b>VALOR TOTAL</b>						<b>R\$</b>	<b>37.251,72</b>

FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA  
ENGENHEIRO CIVIL



Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DA UBS ÁGUA VIVA  
MUNICÍPIO: DAVINÓPOLIS - MA  
LOCAL: POVOADO ÁGUA VIVA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR DOS SERVIÇOS	PESO %	SERVIÇOS A EXECUTAR			
				MÊS - 1		MÊS - 2	
				SIMPL.%	ACUM.%	SIMPL.%	ACUM.%
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 2.189,44	5,88%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
2.0	ESTRUTURA	R\$ 939,97	2,52%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
3.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 938,28	2,52%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
4.0	REVESTIMENTO	R\$ 1.681,05	4,51%	70,00%	70,00%	30,00%	100,00%
5.0	COBERTURA	R\$ 6.010,01	16,13%	70,00%	70,00%	30,00%	100,00%
6.0	ESQUADRIAS	R\$ 6.408,94	17,20%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
7.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 4.925,63	13,22%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.286,26	6,14%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
9.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.017,25	2,73%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
10.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 482,53	1,30%	50,00%	50,00%	50,00%	100,00%
11.0	PINTURA	R\$ 7.896,06	21,20%	20,00%	20,00%	80,00%	100,00%
12.0	FORRO	R\$ 2.085,50	5,60%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
13.0	DIVERSOS	R\$ 390,82	1,05%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 37.251,72</b>	<b>100,0%</b>	<b>52,35%</b>		<b>47,65%</b>	
				<b>R\$ 19.501,04</b>		<b>R\$ 17.750,68</b>	
<b>TOTAL ACUMULADO</b>				<b>R\$ 19.501,04</b>		<b>R\$ 37.251,72</b>	

Flávio Alves Carvalho Lima  
 Engenheiro Civil  
 Reg. Nacional 1113494417

FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA  
 ENGENHEIRO CIVIL

## BDI

OBRA: REFORMA DA UBS ÁGUA VIVA  
MUNICÍPIO: DAVINÓPOLIS - MA  
LOCAL: POVOADO ÁGUA VIVA

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
Taxa de seguros + Garantia (*)	0,80	1,00	0,80	0,95
Risco	0,97	1,27	1,27	1,17
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	1,20
Administração Central	3,00	5,50	4,00	4,50
Lucro	6,16	8,96	7,40	7,45
<b>Tributos (soma dos itens abaixo)</b>	<b>7,25</b>	<b>7,25</b>	<b>7,25</b>	<b>7,25</b>
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
CPRB	2,00	2,00	2,00	2,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)(***)	1,60	1,60	1,60	1,60
<b>TOTAL</b>	<b>20,34</b>	<b>25,00</b>	<b>22,12</b>	<b>25,00</b>

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 325/2007 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[ \frac{(1 + AC/100)(1 + DF/100)(1 + R/100)(1 + L/100)}{1 - \left(\frac{I}{100}\right)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

Observações:

(\*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(\*\*) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 32% do valor dos serviços.

(\*\*\*) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA  
ENGENHEIRO CIVIL



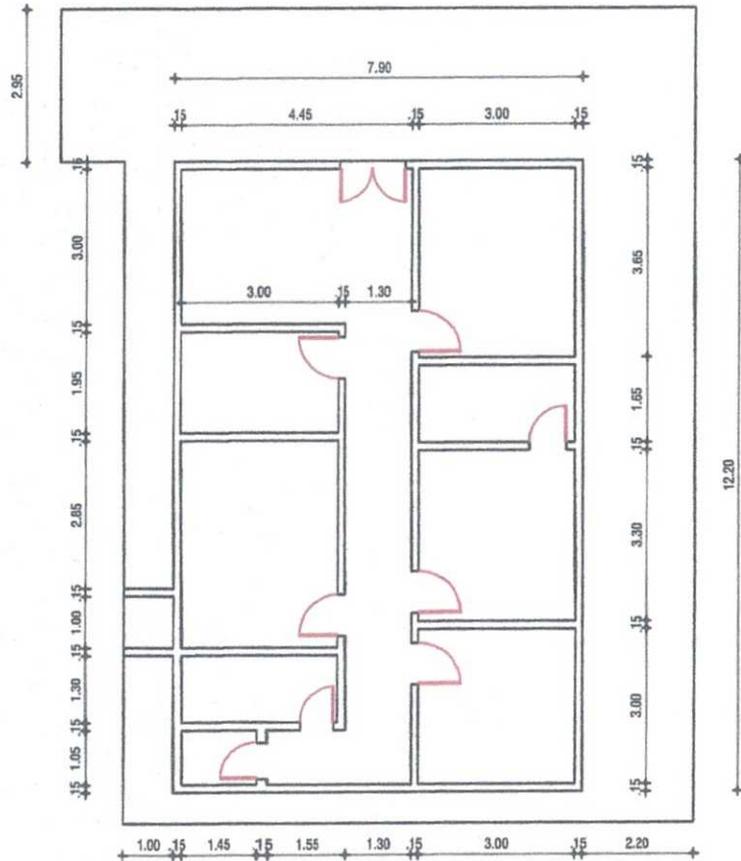
Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417

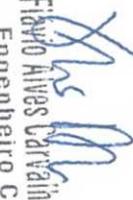


ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**PLANTAS**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive script.



  
**FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA**  
 Engenheiro Civil  
 Reg. Nacional 1113494417

 		<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS</b> ENG. FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA Registro nacional: 1113494417 Fone: (99) 98426-1632	
<b>REFORMA</b>			
PROJETO: <b>PLANTA BAIXA E DETALHES</b>		ÁREA CONSTRUIDA: 178.66 m	PRANCHA: <b>01B/03</b>
PROPRIETÁRIO: _____ PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS		RESP. TÉCNICO: _____ FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA	
ENDEREÇO: POVOADO ÁGUA VIVA ZONA RURAL DE DAVINÓPOLIS - MA			
PROJETISTA: FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA	DESENHISTA: FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA	DATA: JULHO/2019	ESCALA: 1:100



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

## **LOTE 03**

### **REFORMA DA UBS SANTO ANTÔNIO**

  
Flavio Aives Carvalho Lima  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417



# **PROJETO**

## **REFORMA DA UBS SANTO ANTÔNIO**

Especificações técnicas  
Orçamentos e Planilhas  
Plantas

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'D' followed by a flourish.

## ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

Este memorial refere-se à Reforma da UBS Santo Antônio, Sede de Davinópolis-MA.

## CONSIDERAÇÕES GERAIS

- Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.
- Independente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.

### **1.0 – SERVIÇOS INICIAIS**

- As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.
- Cabe a CONTRATADA a responsabilidade do pagamento das taxas e emolumentos.
- Será demolido todo o reboco, telhas, estruturas de madeira, forros, pisos e revestimentos em mau estado de conservação da edificação.

### **2.0 – COBERTURA**

- Será recuperada toda a cobertura da edificação existente, como: retelhamento, substituição de madeiras e calhas danificadas.

### **3.0 – REVESTIMENTO**

- Será revestida novamente toda área de reboco demolido.
- Os revestimentos apresentarão parâmetros perfeitamente desempenados e aprumados.
- O revestimento de cada pano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele estejam previstas passar.
- Depois de convencionalmente limpas, as superfícies a revestir serão umedecidas e uniformemente chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, de modo a garantir uma maior aderência do revestimento final.
- O reboco deverá ser regularizado e desempenado à régua, desempenadeira de aço, e alisado a esponja. Deverá apresentar superfície não áspera, aspecto uniforme, com parâmetro perfeitamente plano, não sendo aceito qualquer ondulação, desigualdade de alinhamento da superfície, ou falhas.
- Serão verificadas todas as etapas do processo executivo, desde a preparação das argamassas, alinhamento dos planos, aresta, acabamento e a regularidade final superfície.



- O assentamento do revestimento cerâmico deverá ser executado com argamassa de cimento colante, devendo posteriormente ser rejuntado com cimento branco, onde indicado no projeto.
- As peças cerâmicas deverão ser de primeira escolha, homogêneas e uniformes, com arestas bem definidas, apresentando esmalte perfeitamente liso sobre a superfície plana, dificilmente riscável por ponta de aço.
- Os banheiros receberão revestimento cerâmico até altura de 1,60m e cozinha até altura de forro.

#### **4.0 – ESQUADRIAS**

- Serão recuperadas todas as portas, janelas, portões, grades e gradis que estiverem danificadas.

#### **5.0 – PAVIMENTAÇÃO**

- Será recuperado todo piso cimentado, cerâmico que estiver danificado.

#### **6.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

- Serão recuperadas todas as instalações elétricas da edificação que estiverem danificadas, usando mão-de-obra qualificada de primeira qualidade e de acordo com as Normas técnicas. O material a empregar deverá ser de alta qualidade e sem defeito de fabricação.

#### **7.0 – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

- Serão recuperadas todas as instalações hidráulicas da edificação, que estiverem danificadas usando mão-de-obra qualificada de primeira qualidade e de acordo com as Normas técnicas. O material a empregar deverá ser de alta qualidade e sem defeito de fabricação.

#### **8.0 – PINTURA**

- As superfícies a serem pintadas deverão ser examinadas, limpas e corrigidas de quaisquer imperfeições de revestimento antes do início dos serviços.
- A eliminação da poeira deverá ser completa. As superfícies só deverão ser pintadas quando estiverem perfeitamente secas.
- Todas as paredes, tanto internas quanto externas, deverão ser pintadas com tinta acrílica, nas cores a serem definidas pela FISCALIZAÇÃO.
- A segunda demão da pintura só poderá ser aplicada, decorrido 24 (vinte e quatro) horas da aplicação da primeira.
- As tintas deverão ser aprovadas pela FISCALIZAÇÃO nas embalagens originais de fábrica antes de sua aplicação.





- Deverão ser evitados escorrimentos ou respingos de tinta nas superfícies não destinadas a pinturas, tais como concreto aparente, ferragens e aparelhos de iluminação. Quando aconselhável tais superfícies deverão ser protegidas com papel, fita celulose ou materiais equivalentes.
- Os respingos que não poderem ser evitados deverão ser removidos com solvente adequado, enquanto a tinta estiver fresca.
- Os trabalhos de pintura externa ou em locais mal abrigados não deverão ser realizados em dias de chuva.
- Todas as portas (madeira ou metálicas), portões, grades e gradis metálicos serão pintados com duas demãos, no mínimo, com tinta esmalte sintético tipo e cor a ser definido pela FISCALIZAÇÃO, até conseguir perfeita cobertura da superfície.

#### 9.0 – DIVERSOS

- A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.
- Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.
- O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.
- Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.
- A limpeza de todas as superfícies revestidas ou pavimentadas com material cerâmico e granito deverá ser feita com água e sabão ou com o emprego de outros materiais recomendados pela FISCALIZAÇÃO.

  
Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417

---

Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**PLANILHAS**

*h*

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DA UBS SANTO ANTÔNIO  
MUNICÍPIO: DAVINÓPOLIS - MA  
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS - MA  
REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - Novembro/2019

BDI ADOTADO: 25,00%

ITEM	REF - SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
<b>1.0</b>		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					<b>R\$ 2.273,56</b>
1.1	74209	Placa indicativa da obra	m2	2,00	R\$ 297,84	R\$ 372,30	R\$ 744,60
1.2	97631	Demolição de reboco em paredes	m2	25,00	R\$ 1,77	R\$ 2,21	R\$ 55,31
1.3	84123	Raspagem e lixamento de tinta em paredes e esquadrias	m2	204,00	R\$ 3,96	R\$ 4,95	R\$ 1.009,80
1.4	97633	Demolição de piso cerâmico	m2	22,00	R\$ 12,91	R\$ 16,14	R\$ 355,03
1.5	72897	Transporte de entulho proveniente das demolições	m3	5,80	R\$ 15,01	R\$ 18,76	R\$ 108,82
<b>4.0</b>		<b>REVESTIMENTO</b>					<b>R\$ 629,79</b>
4.1	87878	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneira traço 1:3	m2	15,00	R\$ 2,81	R\$ 3,51	R\$ 52,69
4.2	87529	Reboco com argamassa de cimento e areia traço 1:3, esp. 2,5cm	m2	15,00	R\$ 21,04	R\$ 26,30	R\$ 394,50
4.3	87527	Emboço com argamassa de cimento, areia e saibro traço 1:3:3	m2	2,00	R\$ 23,17	R\$ 28,96	R\$ 57,93
4.4	87264	Revestimento cerâmico, junta a prumo, assentado com cimento colante	m2	2,00	R\$ 49,87	R\$ 62,34	R\$ 124,68
<b>5.0</b>		<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 4.825,98</b>
5.1	92539	Trama de madeira para telhado cerâmica tipo plan	m2	29,10	R\$ 45,49	R\$ 56,86	R\$ 1.654,44
5.2	94446	Telha cerâmica tipo plan	m2	34,55	R\$ 29,45	R\$ 36,81	R\$ 1.271,90
5.3	100328	Retirada e recolocação em telhas cerâmicas	m2	181,85	R\$ 7,56	R\$ 9,45	R\$ 1.718,45
5.4	94219	Cumeeira cerâmica tipo plan, inclusive emboçamento	m	8,00	R\$ 18,12	R\$ 22,65	R\$ 181,20
<b>6.0</b>		<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 7.382,05</b>
6.1	90843	Porta de madeira 0,80x2,10 (inclusive ferragens e acessórios)	und	3,00	R\$ 806,53	R\$ 1.008,16	R\$ 3.024,49
6.2	90842	Porta de madeira 0,70x2,10 (inclusive ferragens e acessórios)	und	2,00	R\$ 799,08	R\$ 998,85	R\$ 1.997,70
6.3	94562	Janela em alumínio e vidro	m2	3,30	R\$ 529,06	R\$ 661,33	R\$ 2.182,37
6.4	91307	Fechaduras, padrão popular	und	3,00	R\$ 47,33	R\$ 59,16	R\$ 177,49
<b>7.0</b>		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					<b>R\$ 3.556,60</b>
7.1	94319	Aterro apiloado com material de empréstimo	m3	3,00	R\$ 29,28	R\$ 36,60	R\$ 109,80
7.2	40780	Regularização de superfície de concreto aparente	m2	28,00	R\$ 7,15	R\$ 8,94	R\$ 250,25
7.3	87642	Contrapiso traço 1:4, espessura 4cm	m2	28,00	R\$ 33,57	R\$ 41,96	R\$ 1.174,95
7.4	87248	Execução de piso cerâmico PEI-IV, 35x35cm	m2	28,00	R\$ 37,51	R\$ 46,89	R\$ 1.312,85
7.5	94990	Execução de calçada de proteção	m3	1,20	R\$ 472,50	R\$ 590,63	R\$ 708,75
<b>8.0</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 2.575,01</b>
8.1	93655	Disjuntor monopolar 20A	und	3,00	R\$ 10,07	R\$ 12,59	R\$ 37,76
8.2	93045	Lâmpada fluorescente espiral branca, 45W, base E27	und	6,00	R\$ 44,66	R\$ 55,83	R\$ 334,95
8.3	91952	Interruptor de uma tecla simples	und	4,00	R\$ 11,50	R\$ 14,38	R\$ 57,50
8.4	92000	Tomada 2P + T universal - dupla	und	4,00	R\$ 17,91	R\$ 22,39	R\$ 89,55
8.5	91846	Eletroduto corrugado 1"	m	120,00	R\$ 5,28	R\$ 6,58	R\$ 789,00
8.6	91924	Cabo de cobre isolado, seção 1,5 mm², 450/750v/70c	m	200,00	R\$ 1,60	R\$ 2,00	R\$ 400,00
8.7	91926	Cabo de cobre isolado, seção 2,5 mm², 450/750v/70c	m	300,00	R\$ 2,31	R\$ 2,89	R\$ 866,25
<b>9.0</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 1.017,25</b>
9.1	86888	Vaso sanitário de louça branca, com caixa acoplada e acessórios	und	1,00	R\$ 351,30	R\$ 439,13	R\$ 439,13
9.2	86905	Lavatório de louça branca, s/ coluna, incl acessórios	und	2,00	R\$ 187,40	R\$ 234,25	R\$ 468,50
9.3	86906	Torneira para lavatório/tanque	und	2,00	R\$ 43,85	R\$ 54,81	R\$ 109,63
<b>10.0</b>		<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>					<b>R\$ 482,53</b>
10.1	89711	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 40mm incl. Conexões	m	12,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 172,80
10.2	89714	Tubo de PVC branco para esgoto diam. 100mm incl. Conexões	m	6,00	R\$ 33,49	R\$ 41,86	R\$ 251,18
10.3	89482	Caixa sifonada	und	2,00	R\$ 16,69	R\$ 20,86	R\$ 41,73
10.4	89495	Ralo sifonado	und	2,00	R\$ 6,73	R\$ 8,41	R\$ 16,83





### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DA UBS SANTO ANTÔNIO  
MUNICÍPIO: DAVINÓPOLIS - MA  
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS - MA  
REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - Novembro/2019

BDI ADOTADO: 25,00%

ITEM	REF - SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
11.0		<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 11.595,04</b>
11.1	88489	Tinta látex acrílica em paredes internas e externas, duas demãos	m2	816,00	R\$ 10,62	R\$ 13,28	R\$ 10.832,40
11.2	6082	Pintura em esmalte sintético	m2	47,04	R\$ 12,97	R\$ 16,21	R\$ 762,64
12.0		<b>FORRO</b>					<b>R\$ 521,38</b>
12.1	96111	Recuperação em forro de PVC	m2	10,00	R\$ 41,71	R\$ 52,14	R\$ 521,38
13.0		<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 442,38</b>
13.1	9537	Limpeza geral	m2	202,23	R\$ 1,75	R\$ 2,19	R\$ 442,38
<b>VALOR TOTAL</b>						<b>R\$</b>	<b>35.301,55</b>

FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA  
ENGENHEIRO CIVIL

  
Flávio Alves Carvalho Lima  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DA UBS SANTO ANTÔNIO  
MUNICÍPIO: DAVINÓPOLIS - MA  
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR DOS SERVIÇOS	PESO %	SERVIÇOS A EXECUTAR			
				MÊS - 1		MÊS - 2	
				SIMPL.%	ACUM. %	SIMPL.%	ACUM. %
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 2.273,56	6,44%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
4.0	REVESTIMENTO	R\$ 629,79	1,78%	70,00%	70,00%	30,00%	100,00%
5.0	COBERTURA	R\$ 4.825,98	13,67%	70,00%	70,00%	30,00%	100,00%
6.0	ESQUADRIAS	R\$ 7.382,05	20,91%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
7.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 3.556,60	10,07%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.575,01	7,29%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
9.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.017,25	2,88%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
10.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 482,53	1,37%	50,00%	50,00%	50,00%	100,00%
11.0	PINTURA	R\$ 11.595,04	32,85%	20,00%	20,00%	80,00%	100,00%
12.0	FORRO	R\$ 521,38	1,48%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
13.0	DIVERSOS	R\$ 442,38	1,25%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 35.301,55</b>	<b>100,0%</b>	<b>44,76%</b>		<b>55,24%</b>	
				<b>R\$ 15.801,73</b>		<b>R\$ 19.499,82</b>	
<b>TOTAL ACUMULADO</b>				<b>R\$ 15.801,73</b>		<b>R\$ 35.301,55</b>	

FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA  
ENGENHEIRO CIVIL

Flávio Alves Carvalho Lima  
 Engenheiro Civil  
 Reg. Nacional 1113494417

## BDI

OBRA: REFORMA DA UBS SANTO ANTÔNIO  
MUNICÍPIO: DAVINÓPOLIS - MA  
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS - MA

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
Taxa de seguros + Garantia (*)	0,80	1,00	0,80	0,95
Risco	0,97	1,27	1,27	1,17
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	1,20
Administração Central	3,00	5,50	4,00	4,50
Lucro	6,16	8,96	7,40	7,45
<b>Tributos (soma dos itens abaixo)</b>	<b>7,25</b>	<b>7,25</b>	<b>7,25</b>	<b>7,25</b>
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
CPRB	2,00	2,00	2,00	2,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)(***)	1,60	1,60	1,60	1,60
<b>TOTAL</b>	<b>20,34</b>	<b>25,00</b>	<b>22,12</b>	<b>25,00</b>

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 325/2007 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[ \left( \frac{(1 + AC/100)(1 + DF/100)(1 + R/100)(1 + L/100)}{1 - \left(\frac{I}{100}\right)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

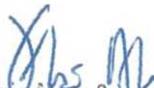
Observações:

(\*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(\*\*) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 32% do valor dos serviços.

(\*\*\*) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

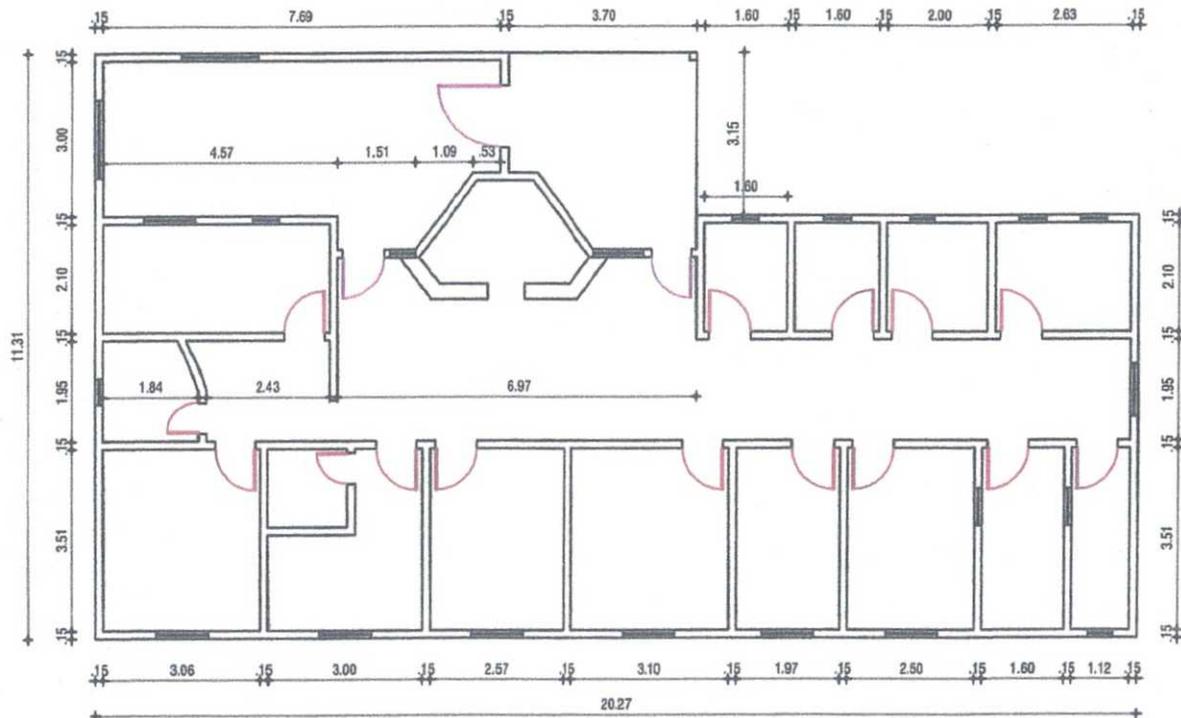
**FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA**  
ENGENHEIRO CIVIL

  
**Flávio Alves Carvalho Lima**  
Engenheiro Civil  
Reg. Nacional 1113494417



**PLANTAS**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a few stylized, cursive letters, located in the lower right quadrant of the page.



Flávio Alves Carvalho Lima  
 Engenheiro Civil  
 Reg. Nacional 1113494417

*Flávio M*

 		<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS</b> ENG. FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA Registro nacional: 1113494417 Fone: (99) 98426-1632	
<b>REFORMA</b>			
PROJETO: <b>PLANTA BAIXA E DETALHES</b>		ÁREA CONSTRUÍDA: 202,23 m <sup>2</sup>	PRANCHA: <b>01/01</b>
PROPRIETÁRIO: _____ PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS		RESP. TÉCNICO: _____ FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA	
ENDEREÇO: BAIRRO SANTO ANTÔNIO DAVINÓPOLIS - MA			
PROJETISTA: FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA	DESENHISTA: FLÁVIO ALVES CARVALHO LIMA	DATA: JULHO/2019	ESCALA: 1:100



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL**

**ANEXO III  
(MODELO)**

(Papel timbrado do Concorrente)  
**CARTA CREDENCIAL**

Davinópolis (MA), \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de 2020.

À  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
REF. TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL**

O abaixo-assinado, responsável legal pela Empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, com sede na rua \_\_\_\_\_, vem pela presente informar a Vs. Sas. que o Sr. \_\_\_\_\_, portador do RG nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, é designado para representar nossa empresa na Licitação acima referida, podendo assinar atas e demais documentos, interpor recursos e impugnações, receber notificação, tomar ciência de decisões, assinar propostas e rubricar documentos das demais licitantes, recorrer, desistir da interposição de recursos, acordar, enfim, praticar todos os atos inerentes ao certame.

Atenciosamente

\_\_\_\_\_  
Nome, Identidade e Assinatura do Responsável Legal



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 038/2020**

**ANEXO IV**  
**(MINUTA DO CONTRATO Nº /2020)**

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO HOSPITAL MUNICIPAL E POSTOS DE SAÚDE PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE DAVINÓPOLIS (MA), QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS (MA) E A EMPRESA \_\_\_\_\_, NA FORMA ABAIXO.**

Ao(s) \_\_\_\_ dias do mês de \_\_\_\_\_ do ano de 2020, de um lado, o **MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS**, CNPJ/MF nº 01.616.269/0001-60, com sede administrativa na Rua Cinco, s/n, Centro, por seu responsável legal, Raimundo Nonato de Almeida dos Santos, CPF nº 848.212.213-49 e RG nº 0625673720172 SESP/MA, nacionalidade brasileira, casado, residente e domiciliado na Rua João Paulo II, 326, Centro, Davinópolis (MA), doravante denominado simplesmente de **CONTRATANTE** e, do outro lado, a empresa \_\_\_\_\_, CNPJ/MF nº \_\_\_\_\_, estabelecida na \_\_\_\_\_, neste ato, representada pelo Sr. \_\_\_\_\_, portador da Cédula de Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_ doravante denominada simplesmente de **CONTRATADA**, tendo em vista o que consta na **TOMADA DE PREÇOS nº 006/2020**, que passa a integrar este instrumento independentemente de transcrição, na parte em que com este não conflitar, resolvem, de comum acordo, celebrar o presente contrato, regido pela Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, mediante as cláusulas e condições seguintes:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

Constitui objeto do presente contrato a prestação de serviços de reforma do hospital municipal e postos de saúde para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Davinópolis (MA), em conformidade com o edital da **TOMADA DE PREÇOS nº 006/2020-CPL** e seus anexos, que independente de transcrição integram este instrumento para todos os fins e efeitos legais. O presente contrato está consubstanciado no procedimento licitatório realizado na forma da Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

Na execução do objeto do presente contrato, obriga-se a Contratada a emendar todo o empenho e dedicação necessários ao fiel e adequado cumprimento dos encargos que lhes são confiados, obrigando-se ainda a:

- 2.1. Executar os serviços na sede do município de Davinópolis - MA, obedecendo fielmente o Projeto, Planilha Orçamentaria e especificações.
- 2.2. Arcar com todas as despesas decorrentes da prestação dos serviços tais como equipamentos, insumos, materiais, mão-de-obra, pagamento de seguro, tributos, impostos, taxas e demais



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS**  
**CNPJ: 01.616.269/0001-60**

Para garantir o fiel cumprimento do objeto deste Contrato, o CONTRATANTE se compromete a:

3.1. Efetuar o pagamento nas condições e preços pactuados, desde que preenchidas as formalidades previstas no Contrato.

3.2. Designar um profissional para, na qualidade de fiscal, acompanhar a execução do serviço/obra, objeto do Contrato.

3.3. Comunicar à Contratada, através do executor designado, qualquer problema que ocorra durante a execução dos serviços/obra.

3.3. Emitir as convocações, as ordens formais de execução e o Termo de Contrato relativos ao objeto da licitação.

3.4. Rejeitar, no todo ou em parte, a execução dos serviços contratados em desacordo com as obrigações assumidas pela Contratada, e com as especificações técnicas constante do edital e seus anexos.

3.5. Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitadas pela Contratada com relação ao objeto da licitação.

3.6. Cumprir as demais obrigações constantes do Projeto Básico.

#### **CLÁUSULA QUARTA - DO PRAZO DA VIGÊNCIA E EXECUÇÃO DO CONTRATO**

A vigência do presente contrato será de 04 (quatro) meses, a partir da data de sua assinatura, nos termos do artigo 57 da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

**PARÁGRAFO ÚNICO** - O prazo de execução do objeto deste contrato é imediato a partir da ordem de serviços emitida pela Secretaria Municipal de Saúde.

#### **CLÁUSULA QUINTA - DO PREÇO E DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

5.1. O valor do presente contrato é de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

5.2. O pagamento será parcelado, conforme a execução, e efetuado pelo setor específico da Prefeitura Municipal de Davinópolis (MA), de acordo com os seguintes procedimentos:

a) O primeiro pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias após a realização da primeira medição, devidamente atestada pela fiscalização.

b) As medições dos serviços serão parciais, de acordo com o cronograma físico financeiro apresentado pela licitante e realizado em intervalos mínimos de 30 (trinta) dias.

c) A contratada deverá apresentar a fatura, bem como os demais documentos exigidos, de acordo com cada medição, considerando-se este como o momento do adimplemento da etapa.

d) O prazo de pagamento da(s) parcela(s) subsequente(s) será de até 30 (trinta) dias contados a partir da apresentação da fatura à Prefeitura Municipal de Davinópolis - MA, referente à data final do período de adimplemento.

5.3. A primeira medição só será realizada com a apresentação da cópia da Anotação de Responsabilidade Técnica - ART da obra junto ao CREA-MA, bem como do documento que comprove que a obra foi matriculada no INSS.

5.4. As demais medições serão liberadas com a apresentação da Guia de Recolhimento junto ao INSS referente ao mês imediatamente anterior à solicitação do pagamento.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

5.5. A medição final só será liberada contra a apresentação da CND junto ao INSS, bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS, da obra contratada.

5.6. Todas as medições serão liberadas mediante apresentação, pela Contratada, das certidões de regularidade fiscal: Prova de regularidade com a **Fazenda Federal**, mediante apresentação da **Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União e Previdenciária**, conforme Portaria PGFN/RFB nº 1751, de 02 de outubro de 2014; Prova de regularidade com a **Fazenda Estadual** do domicílio ou sede da licitante, mediante apresentação da **Certidão Negativa de Débitos Fiscais e Certidão Negativa de Inscrição na Dívida Ativa do Estado**; Prova de Regularidade perante a **Fazenda Municipal**, do domicílio ou sede da licitante, mediante apresentação da **Certidão Negativa de Débitos Fiscais e Certidão Negativa de Inscrição na Dívida Ativa do Município**; Prova de Regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, demonstrando situação regular mediante apresentação do **Certificado de Regularidade do FGTS - CRF** e Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante apresentação da **Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT)**.

5.7. O não cumprimento do item anterior implicará na sustação do pagamento que só será processado após a apresentação das referidas certidões **negativas**, não podendo ser considerado atraso de pagamento.

5.8. Nenhum pagamento se fará sem que a firma adjudicatária tenha recolhido valor de multa eventualmente aplicada.

5.9. O pagamento somente será efetuado pelo Contratante a Contratada mediante ordem bancária na **Conta Corrente nº ....., Agência ....., Banco .....**

#### **CLÁUSULA SEXTA - DA CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTÁRIA E EMPENHO**

As despesas decorrentes da contratação correrão à conta dos seguintes recursos:

Fundo Municipal de Saúde

10.301.0210.1035 - Construção, Ampliação, Reforma de Postos e Centros de Saúde

4.4.90.51.00 - Obras e Instalações

#### **CLÁUSULA SETIMA - DAS PENALIDADES**

7.1. Pela inexecução total ou parcial do Contrato, resultante deste processo licitatório, ou pelo descumprimento dos prazos e demais obrigações assumidas, a Prefeitura Municipal de Davinópolis poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à contratada as sanções a seguir relacionadas:

a) Advertência, por escrito, quando se tratar de infração leve, a juízo da fiscalização, no caso de descumprimento das obrigações e responsabilidades assumidas no contrato ou, ainda, no caso de outras ocorrências que possam acarretar prejuízos à contratante, desde que não caiba a aplicação de sanção mais grave.

b) Multa.

c) Suspensão temporária do direito de participar de licitações e impedimento de contratar com a Prefeitura Municipal de Davinópolis, por prazo não superior a 02 (dois) anos.

d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos que determinaram sua punição ou até que seja promovida a sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS**  
**CNPJ: 01.616.269/0001-60**

penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no inciso anterior.

7.1.1. As sanções de advertência e de impedimento de licitar e contratar com a Prefeitura Municipal de Davinópolis poderão ser aplicadas à contratada, juntamente com a de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados.

7.2. A aplicação de multa ocorrerá da seguinte maneira:

7.2.1. Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato, nas hipóteses de rescisão contratual por inexecução do contrato, caracterizando-se quando houver reiterado descumprimento de obrigações contratuais, quando a entrega dos serviços for inferior a 50% (cinquenta por cento) do contratado, quando o atraso ultrapassar o prazo limite de trinta dias ou os serviços forem prestados fora das especificações constantes do Projeto Básico e da proposta da contratada.

7.2.2. Será aplicada multa de 0,03 % (três centésimos por cento) por dia de atraso na execução dos serviços, incidentes sobre o valor do serviço a que se referir a infração, aplicada em dobro a partir do 10º (décimo) dia de atraso até o 30º (trigésimo) dia, quando a Administração Pública poderá decidir pela continuidade da multa ou rescisão contratual, aplicando-se, na hipótese de rescisão, as penalidades previstas no item 23.1, alíneas 'c' e 'd', sem prejuízo da aplicação das demais cominações legais.

7.2.3. Será aplicada multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor do contrato quando não for apresentado pela contratada, no momento das medições, os comprovantes de pagamento da folha de funcionários referentes à execução dos serviços, bem como da não apresentação dos comprovantes de recolhimento do INSS e FGTS no ato da apresentação das notas fiscais, sem prejuízo das demais penalidades previstas no contrato.

7.2.4. Multa de 5 % (cinco por cento) sobre o valor global atualizado do contrato, pela não manutenção das condições de habilitação e qualificação exigidas no instrumento convocatório.

7.2.5. Multa de 0,06% (seis centésimos por cento) por dia sobre o valor do fato ocorrido, para ocorrências de atrasos em qualquer outro prazo previsto neste instrumento, não abrangido pelas demais alíneas.

7.3. As multas previstas nos subitens 7.2.1 a 7.2.5 deverão ser recolhidas pela contratada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, em favor da Prefeitura Municipal de Davinópolis, contado a partir da notificação recebida, ficando a contratada obrigada a comprovar o pagamento, mediante a apresentação da cópia do recibo do recolhimento efetuado.

7.3.1. Decorrido o prazo previsto para recolhimento da multa, o débito será acrescido de 1% (um por cento) de juros de mora por mês/fração, inclusive referente ao mês da quitação/consolidação do débito, limitado o pagamento com atraso em até 60 (sessenta) dias após a data da notificação, após o qual, o débito poderá ser cobrado judicialmente.

7.3.2. No caso de a contratada ser credora de valor suficiente ao abatimento da dívida, a Prefeitura Municipal de Davinópolis poderá proceder ao desconto da multa devida na proporção do crédito.

7.3.3. Se a multa aplicada for superior ao total dos pagamentos eventualmente devidos, a contratada responderá pela sua diferença, podendo esta ser cobrada judicialmente.

7.3.4. As multas não têm caráter indenizatório e seu pagamento não eximirá a contratada ser acionada judicialmente pela responsabilidade civil derivada de perdas e danos junto à Prefeitura Municipal de Davinópolis, decorrentes das infrações cometidas.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

7.4. Além das penalidades citadas, a contratada ficará sujeita, ainda, ao cancelamento de sua inscrição no cadastro de fornecedores da Prefeitura Municipal de Davinópolis e, no que couber, às demais penalidades referidas no Capítulo IV da Lei nº 8.666/93.

7.4.1. As penalidades referidas no Capítulo IV, da Lei Federal nº 8.666/93 estendem-se às licitantes participantes deste processo licitatório.

7.5. Comprovado o impedimento ou reconhecida a força maior, devidamente justificados e aceitos pela Prefeitura Municipal de Davinópolis, em relação a um dos eventos aqui arrolados, a contratada ou participante deste processo licitatório ficará isenta das penalidades mencionadas.

### CLÁUSULA OITAVA - DA RESCISÃO

8.1. A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, conforme disposto nos artigos 77 a 80 da Lei nº 8.666/93.

8.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

8.3. A rescisão do contrato poderá ser:

8.3.1. determinada por ato unilateral e escrito da Prefeitura Municipal de Davinópolis, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII, do art. 78 da Lei 8.666/93, notificando-se a contratada com a antecedência mínima de 30 (trinta) dias; ou

8.3.2. amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação desde que haja conveniência para a Prefeitura Municipal de Davinópolis; ou

8.3.3. judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria.

8.4. Constituem, ainda, motivo para rescisão do contrato, assegurados a contratada o contraditório e a ampla defesa, de acordo com o artigo 78, incisos XIV a XV da Lei Federal nº 8.666/93:

8.4.1. A suspensão de sua execução, por ordem escrita da Prefeitura Municipal de Davinópolis, por prazo superior a 120 (cento e vinte) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, independentemente do pagamento obrigatório de indenizações pelas sucessivas e contratualmente imprevistas desmobilizações e mobilizações e outras previstas, assegurado ao contratado, nesses casos, o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação.

8.4.2. O atraso superior a 90 (noventa) dias dos pagamentos devidos pela Prefeitura Municipal de Davinópolis decorrentes de obras, serviços ou fornecimento, ou parcelas destes já recebidos ou executados, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, assegurado a contratada o direito de optar pela suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a situação.

8.4.3. A não liberação, por parte da Prefeitura Municipal de Davinópolis, de área, local ou objeto para a execução dos serviços nos prazos contratuais, bem como das fontes de materiais naturais especificadas no projeto.

8.4.4. Quando a rescisão ocorrer com base nos incisos XII a XVII do artigo 78, sem que haja culpa da contratada, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito a:

8.4.4.1. Devolução de garantia.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

8.4.4.2. Pagamentos devidos pela execução do contrato até a data da rescisão.

8.4.4.3. Pagamento do custo da desmobilização.

8.5. A rescisão administrativa ou amigável será precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente.

#### **CLÁUSULA NONA - DO CRITÉRIO DE REAJUSTE**

9.1. Durante a vigência do contrato os preços serão fixos e irremovíveis, exceto nas hipóteses decorrentes e devidamente comprovadas das situações previstas na alínea "d" do inciso II do art. 65 da Lei nº 8.666/1993.

#### **CLÁUSULA DEZ - DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO**

10.1. Os serviços, objeto da presente licitação serão prestados diretamente à Prefeitura Municipal de Davinópolis, e atestados por servidor desta instituição designado para esse fim.

10.2. O responsável pelo recebimento anotará em registro próprio todas as ocorrências.

10.3. Fica designado(a) o(a) senhor(a) ..... para a função de **GESTOR FISCAL DE CONTRATOS**, nomeado(a) pela Portaria nº ....., de .....

#### **CLÁUSULA ONZE - RECEBIMENTO DO SERVIÇO**

11.1. O recebimento provisório dar-se-á após o término da obra e/ou serviço quando eliminadas todas as pendências apontadas pela fiscalização.

11.2. O recebimento definitivo dar-se-á em até 15 (quinze) dias contados do recebimento provisório, sanadas todas as pendências apontadas pela fiscalização.

11.3. Não será aceita entrega parcial do serviço, nem serviço em desconformidade com o Projeto Básico, sob pena de rejeição do mesmo.

11.4. O Fiscal acompanhará a execução e emitirá relatório onde constatará a conclusão ou não do serviço para emissão da nota fiscal no valor corresponde ao cronograma aprovado.

#### **CLÁUSULA DOZE - DA RESPONSABILIDADE CIVIL**

A Contratada responderá por perdas e danos que vier a sofrer o Contratante, ou terceiros, em razão de ação ou omissão, dolosa ou culposa, da Contratada ou de seus prepostos, independentemente de outras cominações contratuais ou legais a que estiver sujeita.

#### **CLÁUSULA TREZE - DO FORO**

Fica eleito o foro da cidade de Imperatriz (MA) com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas ou litígios oriundos da execução deste Contrato.

E, para firmeza e como prova de assim haverem, entre si, ajustado e contratado, é lavrado o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado conforme, é assinado pela Contratada e pelas testemunhas abaixo nomeadas.

Davinópolis (MA), \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2020.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

---

CONTRATANTE  
MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS

---

CONTRATADO  
Empresa  
CNPJ  
Representante Legal

TESTEMUNHAS:

---

NOME:  
CPF:

---

NOME:  
CPF:



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL

ANEXO V  
(MODELO)

MODELO DE DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO INC. V DO ART. 27  
DA LEI 8.666/93

(Nome da Empresa) \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, por intermédio do seu representante legal \_\_\_\_\_, portador da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, DECLARA, para fins do disposto no inc. V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( )

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Representante Legal

(Observação: Em caso afirmativo assinala a ressalva acima).



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL**

**ANEXO VI**

**DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO**

(nome da empresa), CNPJ nº \_\_\_\_\_, sediada em (endereço completo), por intermédio de seu representante legal Sr(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, declara, sob as penas da Lei, nos termos do art. 3º, da Lei Complementar nº 123/06, que se enquadra na situação de \_\_\_\_\_ (microempresa ou empresa de pequeno porte, conforme o caso) e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no art. 3º da referida lei.

Declara, ainda, que a receita bruta do último ano-calendário (\_\_\_\_\_) foi igual a R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), conforme balanço patrimonial e demonstrações contábeis devidamente registrados na Junta Comercial do Estado do(a) \_\_\_\_\_, sob o nº \_\_\_\_\_.

Local e data.

\_\_\_\_\_  
Nome, RG e Assinatura do representante legal



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL**

**ANEXO VII**

**DECLARAÇÃO QUE O(S) EMPRESÁRIO / SÓCIO(S) / DIRIGENTE(S) /  
RESPONSÁVEL(ÉIS) TÉCNICO(S) NÃO É(SÃO) SERVIDOR(ES) PÚBLICO(S) DO  
MUNICÍPIO DE DAVINÓPOLIS - MA**

(nome da empresa) , CNPJ nº \_\_\_\_\_, sediada em (endereço completo), por intermédio de seu representante legal Sr(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da cédula de identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, declara sob as penas da Lei, em observância a vedação prevista no art. 20, inciso XII, da Lei nº 12.465/2011, que o(s) empresário, sócio(s), dirigente(s) e/ou responsável(éis) técnico(s) não é(são) servidor(es) público(s) do Município de Davinópolis (MA), não estando, portanto, enquadrados no art. 9º, inciso III, da Lei nº 8.666/93, não havendo, também, qualquer outro impeditivo para participar de licitações e firmar contrato com a administração pública.

Local e data.

\_\_\_\_\_  
Nome, RG e Assinatura do representante legal



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL**

**ANEXO VIII**

**DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE**

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, com sede na Rua \_\_\_\_\_, por intermédio do seu representante legal o Sr. \_\_\_\_\_, portador da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_ e CPF nº \_\_\_\_\_ **DECLARA**, sob as penas da lei, para fins de participação na **TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL** que não se encontra declarada inidônea para licitar ou contratar com órgãos da Administração Pública Federal, Estadual, Municipal e do Distrito Federal.

Local e data.

\_\_\_\_\_  
Nome, RG e Assinatura do representante legal



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS  
CNPJ: 01.616.269/0001-60

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020 - CPL**

**ANEXO IX**

**DECLARAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO**

Eu, \_\_\_\_\_, portador(a) da Cédula de Identidade nº \_\_\_\_\_ e CPF nº \_\_\_\_\_, residente e domiciliado na \_\_\_\_\_, declaro sob as penalidades da lei, que a empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o nº \_\_\_\_\_, está localizada e em pleno funcionamento na \_\_\_\_\_, cidade de \_\_\_\_\_, Estado do(a) \_\_\_\_\_, sendo o local e instalações adequados e compatíveis para o exercício do ramo de atividade da mesma.

Declaro ainda, que assumo inteira responsabilidade por todas as informações dispostas nesta declaração, eximindo a Prefeitura Municipal de Davinópolis (MA) de qualquer responsabilidade sobre as informações prestadas por esta empresa.

Davinópolis (MA), \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2020.

\_\_\_\_\_  
Representante Legal

RG  
CPF